

Solar Urbano en venta en Puerto de Santa María - Cádiz

Puerto de Santa María, Cádiz

Referencia: 207768



225.000 €

690 €/m²



326 m²

Descripción

Gilmar te ofrece este solar situado en pleno centro histórico del Puerto de Santa María, próximo a la Iglesia Mayor La Prioral. La fachada principal, debido a su pasado como casa de tipología burguesa, debe ser conservada. Está datada entre los S. XVII y XVIII. El solar consta de una superficie aproximada de 326 m², pudiéndose construir tres plantas con una edificabilidad total de aproximadamente 820 m².

Bajo rasante se puede construir el 100 % de la edificabilidad de la planta baja, siempre que se destine a garaje. Los usos permitidos son el residencial, tanto plurifamiliar como unifamiliar y usos compatibles. Si algún interesado lo adquiere para hacerse una vivienda unifamiliar, el actual propietario tiene un proyecto visado que podría ser consultado.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.