

Piso en venta en Malasaña - Madrid

Malasaña, Madrid

Referencia: 207688



1.280.000 €

4.089 €/m²



313 m²



5 (5+0)



3 (3+0)



No



Sí

Descripción

Este piso en Malasaña es una joya para quienes buscan una oportunidad de inversión en una de las zonas más vibrantes y culturales de Madrid. Con una superficie de 313 m², esta vivienda ofrece un amplio espacio distribuido en 5 dormitorios, 3 baños, dos cocinas, y un salón independiente. La orientación sur del inmueble garantiza una excelente luminosidad durante todo el día, convirtiéndolo en un lugar cálido y acogedor.

Ubicado en un edificio con ascensor y portero automático, el piso se encuentra en estado de conservación a estrenar, lo que implica que se necesita una reforma integral para adaptarlo a las necesidades y gustos modernos. Este detalle lo convierte en una magnífica oportunidad para

inversores que deseen obtener una alta rentabilidad en una de las zonas más cotizadas de Madrid.

Malasaña es conocido por su ambiente bohemio, lleno de cafeterías, tiendas de moda, bares y restaurantes. Es un barrio que combina historia y modernidad, siendo hogar de jóvenes profesionales, artistas y familias que disfrutan de su vibrante vida cultural. A menos de 10 kilómetros se encuentra el Colegio San Mateo, que ofrece una educación de calidad en un entorno cercano y accesible.

En cuanto a las conexiones de transporte, la ubicación es inmejorable. Las líneas de metro más

Descripción

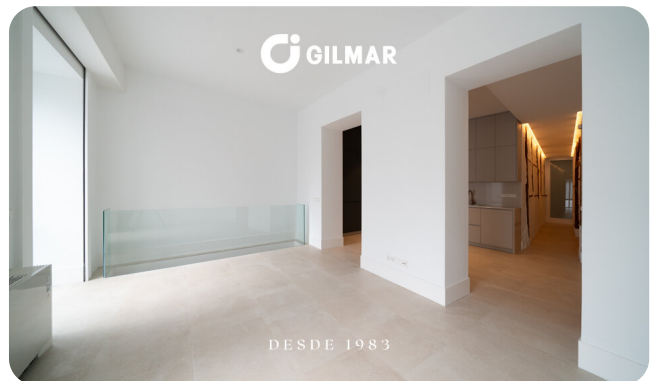
cercanas son Tribunal (L1, L10) y Noviciado (L2), que permiten un rápido acceso a cualquier punto de la ciudad. Además, la estación de cercanías de Recoletos está a poca distancia, facilitando la movilidad hacia las afueras de Madrid. Las líneas de autobuses que sirven la zona incluyen la 3, 147 y M2, proporcionando una excelente cobertura de transporte público.

Para los amantes de las compras, el centro comercial Príncipe Pío se encuentra a pocos minutos, ofreciendo una amplia variedad de tiendas, restaurantes y opciones de entretenimiento. El entorno de Malasaña también cuenta con parques y

espacios verdes como el Parque del Oeste, perfecto para disfrutar de actividades al aire libre.

Desde 1983, GILMAR ha estado ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio excepcional y personalizado. La referencia de este inmueble es 207688. Para obtener más información, no dudes en contactar con nuestro equipo en la oficina de Plaza de Herradores, 4, llamando al 91 119 99 99 o enviando un correo electrónico a centro@gilmar.es. Estamos aquí para ayudarte a hacer realidad tus proyectos inmobiliarios.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.