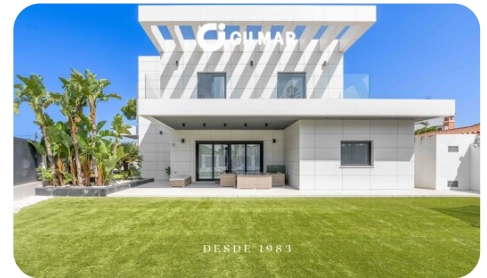


Chalet Independiente en venta en Puerto de Santa María - Cádiz

Puerto de Santa María, Cádiz

Referencia: 207485



1.180.000 €

3.324 €/m²



355 m²



6 (0+6)



5 (0+5)



No

Descripción

Descubre este impresionante chalet independiente ubicado en Valdelagrana, en el Puerto de Santa María, Cádiz. Con una superficie construida de 355 m² sobre una parcela de 682 m², esta propiedad se distribuye en dos plantas y ofrece una experiencia de vida sofisticada y cómoda.

Al entrar a la vivienda podrá comprobar que está diseñada con los más altos estándares de calidad. En la planta principal encontrarás un amplio salón con ventanales que hacen que la casa tenga luz natural. La cocina es amplia y luminosa, y dispone de zona de lavadero, a la que se puede acceder desde la entrada lateral de la vivienda. Cuenta con

dos dormitorios en y un baño en esta primera planta, facilitando así el uso de éstos a invitados o simplemente por la comodidad que una habitación en planta proporciona. En la misma planta encontramos un baño completo.

La planta superior alberga tres de los dormitorios, dos de ellos con baño en suite, y el dormitorio principal cuenta con un vestidor de ensueño. La carpintería interior es de alta calidad y las ventanas de climalit, asegurando un aislamiento térmico y acústico excepcional.

Entre las características destacadas de esta

Descripción

propiedad, se incluye calefacción por suelo radiante y aire acondicionado, garantizando el máximo confort durante todo el año. Además, disfrutarás de una espectacular piscina de agua salada, ideal para relajarte y disfrutar del clima cálido de la región. La seguridad no se ha dejado de lado, ya que la vivienda cuenta con puerta de seguridad y sistema Baupanel, ofreciendo tranquilidad y protección a sus residentes.

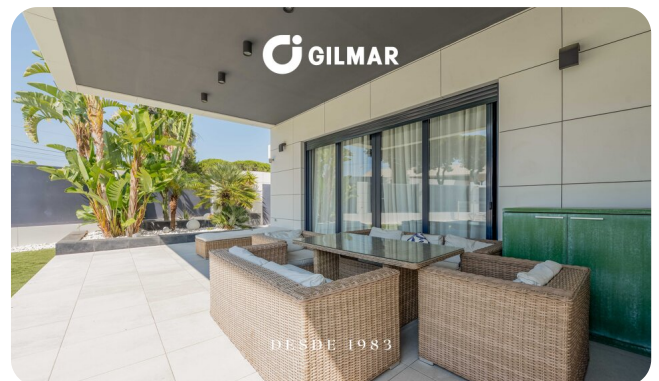
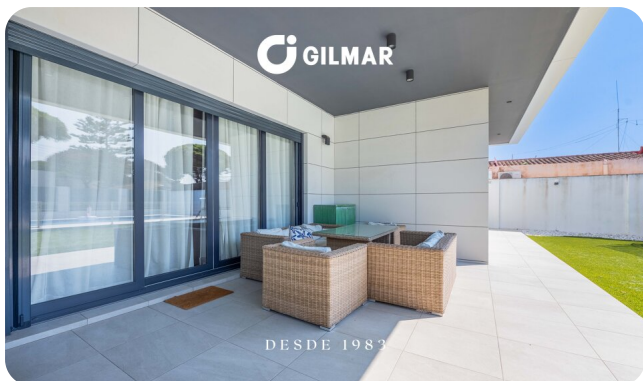
Valdelagrana es una zona que combina a la perfección la tranquilidad y la exclusividad con la cercanía a servicios y comodidades. En la zona hay un colegio de alto prestigio, reconocido por su excelencia educativa.

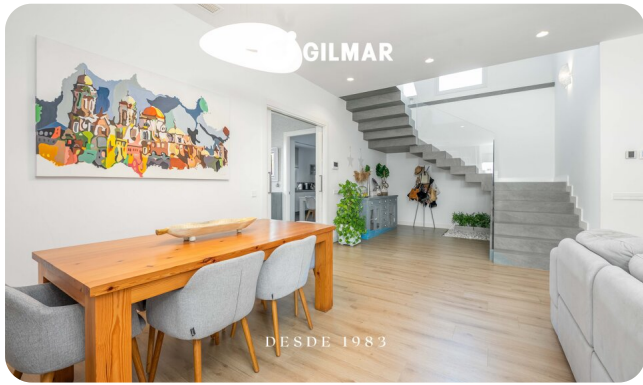
En cuanto al transporte, la ubicación es inmejorable.

La estación de cercanías más cercana es la de Puerto de Santa María, facilitando el acceso a otras áreas de Cádiz y sus alrededores. Las líneas de autobuses que pasan por Valdelagrana incluyen la M-350 y M-351, conectándote eficientemente con el resto de la ciudad y la provincia.

El barrio de Valdelagrana es conocido por su playa de agua tranquila, perfecta para disfrutar en familia de actividades al aire libre y deportes acuáticos. Además, cuenta con una amplia oferta gastronómica, con restaurantes y bares que ofrecen lo mejor de la cocina local e internacional. La vida en Valdelagrana es sinónimo de calidad, tranquilidad y lujo, haciendo de este chalet la opción ideal para quienes buscan un hogar exclusivo en una ubicación privilegiada.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.