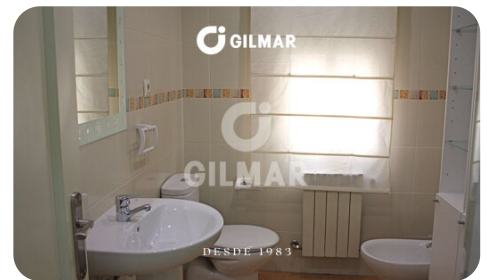


Piso en venta en Imperial - Madrid

Imperial, Madrid

Referencia: 207457



750.000 €

5.725 €/m²



131 m²



6 (6+0)



2 (2+0)



No

Descripción

Presentamos una oportunidad única para inversores en el prestigioso barrio de Imperial, en el distrito de Arganzuela, Madrid. Este piso de 131 metros cuadrados construidos, con una alta rentabilidad, está actualmente alquilado a estudiantes, lo que garantiza una inversión segura y estable. La propiedad está situada junto a Parque Atenas y el icónico Acueducto de Segovia, ofreciendo un entorno privilegiado y emblemático.

Construido en 1942, este piso se encuentra en una vivienda en altura y cuenta con seis dormitorios, dos baños y una luminosidad destacable gracias a su orientación y grandes ventanales. Dispone de un balcón que permite disfrutar de vistas despejadas y aire fresco. Las características interiores incluyen

suelo de tarima, armarios empotrados y un portal en buen estado con portero automático. Además, el edificio cuenta con ascensor, lo que añade comodidad y accesibilidad.

En cuanto a la ubicación, el barrio de Imperial es conocido por su ambiente tranquilo y residencial, con una mezcla perfecta de historia y modernidad. A menos de 10 kilómetros se encuentra el prestigioso Colegio San Ildefonso, conocido por su calidad educativa. Para las compras y el ocio, el Centro Comercial Príncipe Pío ofrece una amplia variedad de tiendas, restaurantes y entretenimiento, todo a poca distancia del inmueble.

Descripción

La conectividad es uno de los puntos fuertes de esta propiedad. Las líneas de metro más cercanas son la L5 y L6 en la estación de Pirámides, proporcionando acceso rápido y directo a diferentes partes de la ciudad. Las líneas de cercanías C1 y C10 también están disponibles en la misma estación, facilitando los desplazamientos dentro y fuera de Madrid. En cuanto a los autobuses, las líneas 41, 62, C1 y C2 aseguran una excelente conexión con el resto de la ciudad.

Imperial es un barrio que ha sabido conservar su esencia mientras se adapta a las necesidades modernas. Sus calles están llenas de encanto, con una mezcla de edificios históricos y modernos, y una oferta cultural y gastronómica que no deja indiferente. La proximidad al río Manzanares y a diversos parques y zonas verdes hace de este

barrio un lugar ideal para vivir y disfrutar de la naturaleza sin renunciar a las comodidades urbanas.

GILMAR lleva desde 1983 dedicándose a ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con un equipo de profesionales altamente cualificados, ofrecemos un servicio integral y personalizado que garantiza la satisfacción de nuestros clientes en cada transacción.

Para más información sobre este inmueble, por favor, facilítanos la referencia 207457. Nuestro equipo de Embajadores estará encantado de atenderte en nuestra oficina situada en C/ Embajadores, 80, o a través del teléfono 91 121 84 00 y el correo electrónico embajadores@gilmar.es.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.