

Chalet Independiente en venta en Arroyomolinos - Madrid

Arroyomolinos, Madrid

Referencia: 207349



940.000 €

1.237 €/m²



760 m²



4 (4+0)



5 (2+3)



No

Descripción

Gilmar Madrid Río vende chalet independiente ubicado en el prestigioso municipio de Arroyomolinos. Este impresionante chalet se erige sobre una generosa parcela de 760 metros cuadrados y ofrece 420 metros útiles distribuidos en cuatro plantas, proporcionando un espacio inigualable para vivir con lujo y confort.

Distribución del chalet:

- Sótano: Un amplio garaje con capacidad para dos coches, un lavadero, un aseo y un gimnasio completamente equipado, ideal para mantener una vida activa sin salir de casa. - Planta baja: Un

elegante salón de 50 metros cuadrados que invita a disfrutar de momentos inolvidables, un despacho perfecto para trabajar desde casa, una cocina moderna y funcional, y un aseo para mayor comodidad. - Primera planta: Cuatro habitaciones, incluyendo una suite principal con baño privado y vestidor, ofreciendo un refugio de tranquilidad y privacidad. - Buhardilla: Un espacio versátil de 50 metros cuadrados con dos terrazas de 30 metros cada una, ideales para disfrutar de vistas panorámicas y momentos de relax al aire libre.

Características destacadas:

Descripción

- Carpintería interior de madera lacada que aporta un toque de distinción a cada estancia.
- Carpintería exterior con ventanas de climalit que aseguran un excelente aislamiento térmico y acústico.
- Calefacción de gas para un confort óptimo durante todo el año.
- Aire acondicionado en todas las estancias para mantener la temperatura perfecta en cualquier época.
- Una espectacular piscina para disfrutar de los días soleados y crear recuerdos inolvidables en familia.

Ubicación y entorno:

El chalet se encuentra en el exclusivo municipio de Arroyomolinos, en la zona del Parque Coímbra, una zona residencial que combina la tranquilidad con la cercanía a todos los servicios necesarios. A menos de 10 kilómetros, encontrarás el Colegio Villa de Móstoles, un centro educativo de prestigio que garantiza una excelente formación para los más pequeños. Además, el Centro Comercial Madrid Xanadú se encuentra a pocos minutos, ofreciendo una amplia variedad de tiendas, restaurantes y opciones de entretenimiento.

En cuanto al transporte, la línea de metro más cercana es la L12 (Metrosur), que conecta con el resto de la red de metro de Madrid. Las líneas de cercanías C-5 y C-6 facilitan el acceso al centro de

la ciudad y otras áreas metropolitanas. Además, varias líneas de autobuses, como la 524 y la 525, aseguran una excelente comunicación con los alrededores.

Arroyomolinos es una zona residencial segura, con amplias zonas verdes y parques que invitan a pasear y disfrutar de la naturaleza. La proximidad a la A-5 permite un fácil acceso a Madrid y otras ciudades cercanas, haciendo de esta ubicación un lugar ideal para quienes buscan un equilibrio perfecto entre vida urbana y tranquilidad.

Sobre GILMAR:

Desde 1983, GILMAR ha estado al servicio de sus clientes, ayudándoles a encontrar la casa de sus sueños. Nuestra experiencia y dedicación nos permiten ofrecer un servicio personalizado y de alta calidad, asegurando la satisfacción de cada cliente.

Para más información sobre este impresionante chalet con referencia 207349, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo de Madrid Río. Estamos ubicados en P.º de Extremadura 1, y puedes llamarnos al 91 364 38 00 o escribirnos a madridrio@gilmar.es. Estaremos encantados de ayudarte a descubrir tu nuevo hogar.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.