

Chalet Adosado en venta en Puerto de Santa María - Cádiz

Puerto de Santa María, Cádiz

Referencia: 206476



1.710.000 €

598 €/m²



2861 m²



0 (0+0)



0 (0+0)



No

Descripción

En Gilmar estamos encantados de presentarles esta parcela urbana en El Puerto de Santa María de 2.865 m², con una edificabilidad máxima sobre rasante de 3.000 m² aproximadamente. La parcela tiene opción urbanística hotelera, con edificabilidad máxima sobre rasante de 3.366 m².

Necesita una reforma integral, lo que permite a los futuros propietarios personalizar y adaptar la propiedad a sus gustos y necesidades. A pesar de su estado actual, esta vivienda ofrece un enorme potencial.

La construcción de esta casa palacio se remonta a

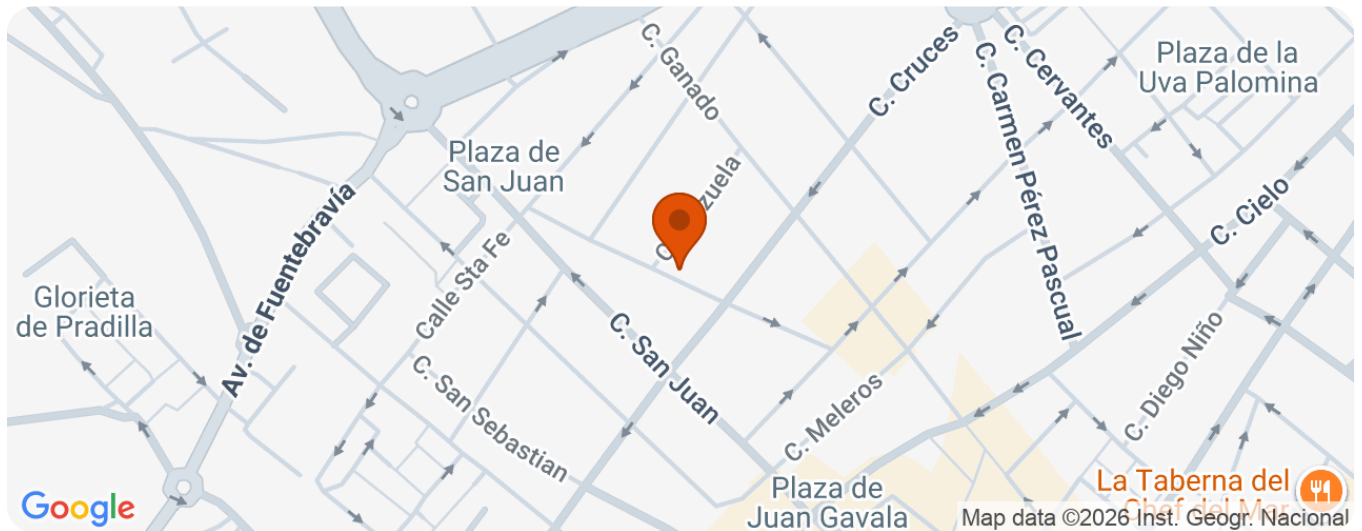
finales del siglo XV, y a lo largo de los años ha sufrido ampliaciones y remodelaciones para configurarse como una auténtica Casa Palacio del siglo XVIII. La propiedad mantiene elementos arquitectónicos característicos de la época, como una torre vigía, un patio señorial con arquería de piedra y una fuente de mármol italiano, una escalera principal de amplio trazado y barandilla de caoba labrada, balcones y cerrajería de la época, pavimentos de piedra, techos de viguería de ladrillo por tabla y carpinterías de cedro talladas. Además, la casa posee un aljibe subterráneo o depósito de agua. Cuenta zona de bodega, que añade un toque de encanto y autenticidad a la propiedad. El jardín, de trazado

Descripción

hispanoárabe, tiene una historia fascinante y albergaba una fuente de piedra fechada en el siglo XV. Todo ello hace de esta vivienda una oportunidad única de crear un nuevo proyecto en una de las

mejores calles del centro de la ciudad, manteniendo el encanto que ya ofrece y haciendo destacar la historia que conserva.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.