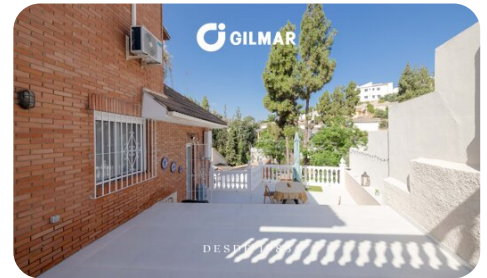


Chalet Independiente en venta en Puerto de la Torre - Málaga

Puerto de la Torre, Málaga

Referencia: 206269



750.000 €

3.555 €/m²



211 m²



5 (5+0)



2 (2+0)



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende en uno de los barrios más singulares, consolidados y exclusivos de Málaga esta excepcional vivienda unifamiliar independiente, situada en El Atabal, una zona que desde su origen ha estado marcada por un carácter residencial distinguido y un entorno natural privilegiado. Nacido en la década de los años 60 con el asentamiento de una colonia neerlandesa que buscaba tranquilidad, amplitud y unas vistas incomparables, El Atabal ha evolucionado hasta convertirse en una de las zonas más codiciadas para vivir en la ciudad, conservando su esencia original: viviendas independientes rodeadas de vegetación, vistas abiertas al mar y a la ciudad, y

una atmósfera serena, familiar y bien comunicada.

Este enclave, además, alberga colegios de reconocido prestigio y dispone de conexiones fluidas tanto con el centro urbano como con las principales vías de salida de la ciudad, lo que lo convierte en una elección perfecta para quienes buscan calidad de vida, privacidad y cercanía.

Sobre una parcela de 435 metros cuadrados se levanta esta vivienda de 211 metros cuadrados construidos, distribuida en distintas alturas que dotan a la casa de gran dinamismo y funcionalidad. Desde el primer momento, se percibe la versatilidad

Descripción

de su distribución y la conexión directa entre interior y exterior, pensada para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

La planta principal alberga una zona de salón, luminosa y acogedora, con acceso directo a la parte lateral del jardín. La cocina, con zona de office, también conecta con el exterior, facilitando una vida práctica y social, ideal para reuniones en familia o entre amigos. En esta misma planta se encuentra el dormitorio principal, una estancia espaciosa que cuenta con baño en suite y un generoso vestidor, así como un segundo dormitorio doble. En la planta superior se localizan tres dormitorios dobles adicionales, todos ellos con buenas dimensiones, destacando especialmente dos de ellos por su salida directa a una amplia terraza desde la que se disfrutan unas vistas panorámicas impresionantes a la ciudad de Málaga y al mar. En esta misma planta se sitúa un baño completo que da servicio a los dormitorios.

El exterior de la vivienda se compone de varias zonas ajardinadas. En la parte delantera, un jardín de acceso crea una bienvenida amable y representativa, mientras que en la parte trasera, en una cota superior, se encuentra un segundo jardín de mayor privacidad, ideal para el descanso o el ocio al aire libre. A todo ello se suman áreas laterales ajardinadas que rodean la vivienda y completan un

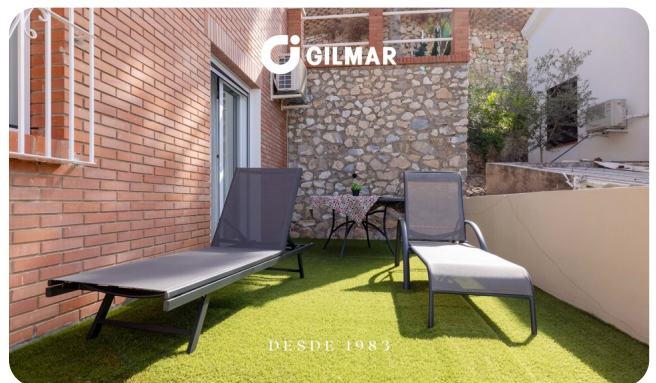
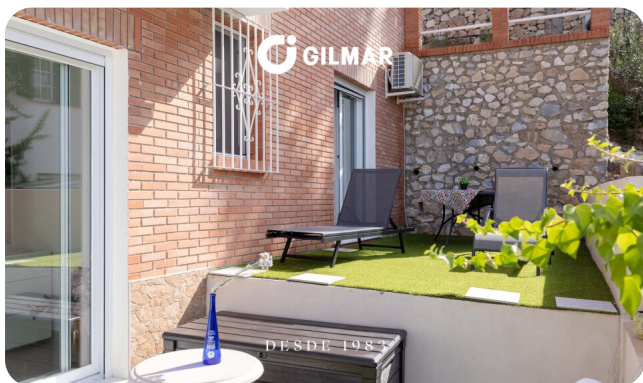
conjunto muy equilibrado entre interior y exterior

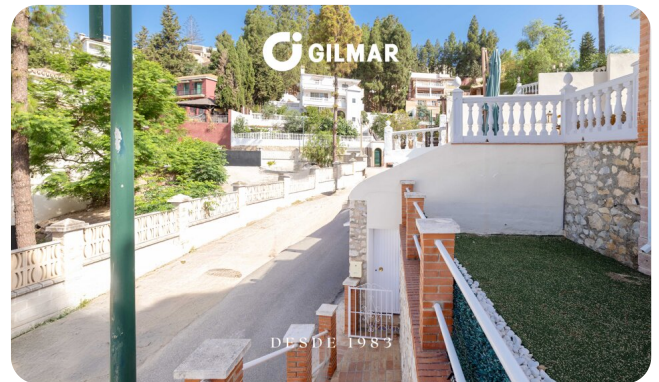
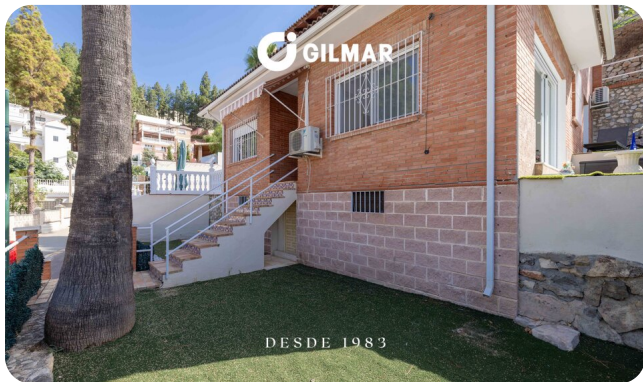
La propiedad, gracias a su orientación, su altura, y su enclave dentro de El Atabal, ofrece una luz natural extraordinaria, espacios exteriores disfrutables durante todo el año y una atmósfera de bienestar difícil de igualar dentro del término municipal de Málaga.

Una vivienda única por ubicación, historia, distribución y entorno, situada en una de las zonas más cotizadas y con mayor calidad de vida de la ciudad, perfecta tanto como residencia familiar habitual como para quienes buscan un estilo de vida independiente, tranquilo y rodeado de naturaleza, sin renunciar a las comodidades y servicios de una gran ciudad.

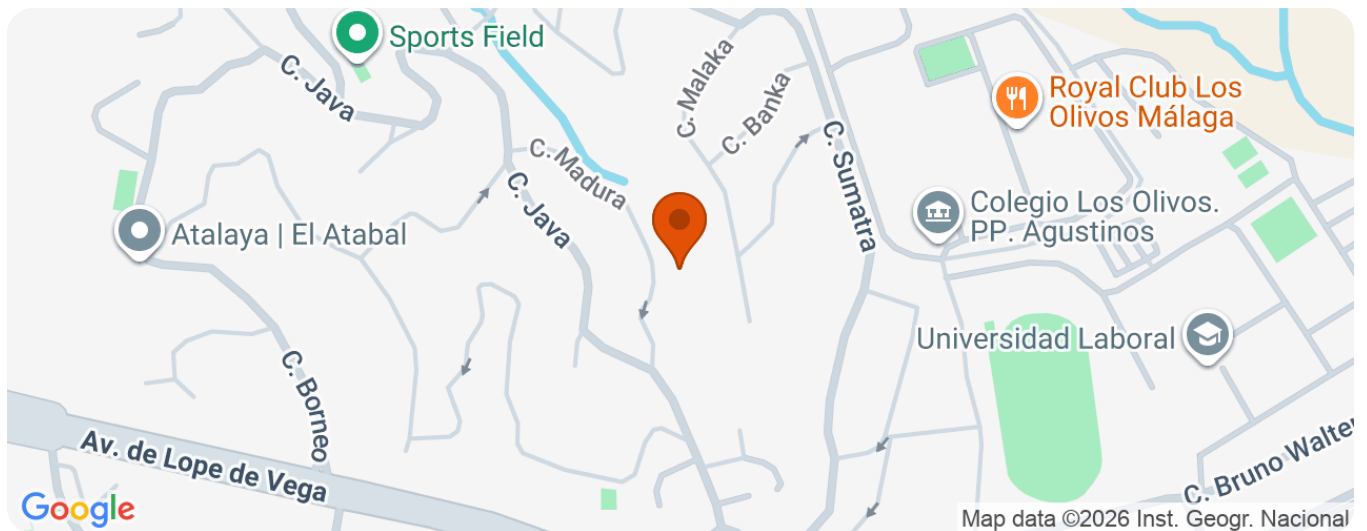
GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.