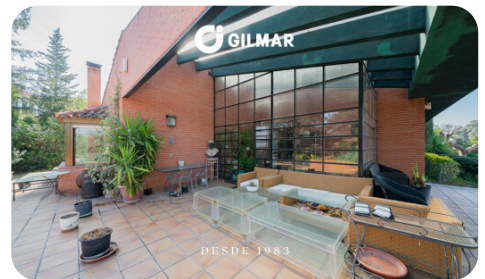
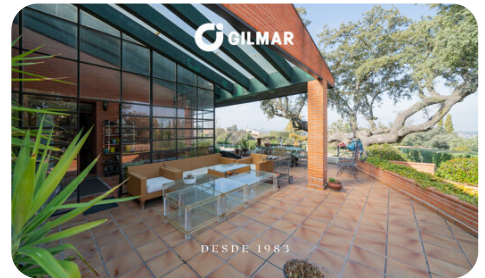


Chalet Independiente en venta en Ciudadalcampo - Madrid

Ciudadalcampo, Madrid

Referencia: 205725



2.500.000 €

3.828 €/m²



653 m²



6 (6+0)



4 (4+0)



Sí

Descripción

GILMAR Zona Norte presenta una villa de estilo tradicional que se sitúa en una de las mejores parcelas de la urbanización. El chalet destaca por sus vistas privilegiadas a las montañas y los municipios cercanos, que conforman un lienzo impagable de extraordinaria belleza, ya que se sitúa en la parte alta de Ciudadalcampo en una parcela llana de más de 2.600 m². El jardín que rodea la casa está consolidado con árboles de gran tamaño y cuenta con una preciosa piscina. La configuración de la casa en el terreno garantiza la máxima privacidad. El acceso a la villa de 650 m² se realiza a través de un gran hall que da acceso a un señorial salón con chimenea y preciosas vigas de madera en el techo

que conecta con el comedor y una cocina nueva con office. La planta se completa con una sala de estar/despacho, habitación de invitados con baño en suite y salida directa al jardín, un precioso porche acristalado y un baño completo. Mediante una preciosa escalera de madera accedemos a la zona privada con 4 habitaciones. Dos de ellas tienen salón privado y baño en suite; las otras dos comparten un baño. También en esta planta se ubica una preciosa biblioteca desde la que se disfruta de una luz y vistas excepcionales. La propiedad dispone de garaje para 5 coches y zona de almacenaje.

Descripción

La urbanización de Ciudadcampo está considerada como una de las mejores zonas residenciales de Madrid, situada junto al Parque Regional de la Cuenca Alta del Manzanares, en los municipios de San Sebastián de los Reyes y Colmenar Viejo, en un entorno privilegiado, con impresionantes vistas a la sierra norte de Madrid con rápido acceso en el Km 28 de la N-1 y muy próxima al aeropuerto de Madrid Barajas, IFEMA y a parques empresariales con múltiples empresas multinacionales. Dispone de excepcionales dotaciones y servicios dentro de la propia urbanización: Colegio internacional SEK, Club deportivo RACE (Golf, Pádel, Tenis, Piscina, Gimnasio, Hípica, Fútbol), Servicio regular de autobuses a Madrid e interno dentro de la propia urbanización, Oficina de correos y Centro Comercial Santo Domingo. Además de 6,5Km de circuito físico para la práctica de deporte al aire libre y 41km de viales con tráfico limitado a la propia urbanización,

ideales para los amantes de paseos en plena naturaleza. Cuenta, además, con un sistema de cámaras y vallado perimetral con servicio de seguridad 24 horas, patrullas de vigilancia y control de barrera a la entrada.

En Gilmar trabajamos para ofrecer a nuestros clientes las mejores propiedades, con equipos expertos en cada zona para satisfacer sus necesidades de vivienda o inversión, con todas las excelencias y cuidando al máximo todos los detalles.

* Conforme a la Ley 10/2025, se informa que el precio de venta no incluye los impuestos asociados a la compraventa. Así mismo, Gilmar zona norte - Santo Domingo, no cobra honorarios a la Parte compradora.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicaci3n del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener informaci3n.