

## Bajo en venta en Ibiza - Madrid

Ibiza, Madrid

Referencia: 204032



390.000 €

7.959 €/m²



49 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



No



Sí

### Descripción

En Gilmar tenemos el placer de presentarte esta exclusiva vivienda ubicada en el prestigioso barrio de Ibiza, a una manzana del famoso Parque del Retiro en Madrid. Este inmueble, con referencia 204032, es una verdadera joya en el mercado inmobiliario.

La vivienda, de estilo lujoso y elegante, se encuentra en la planta baja de un edificio construido en 1926, pero completamente renovado y actualizado para ofrecer todas las comodidades y prestaciones modernas. Con una superficie construida de 49 metros cuadrados, esta vivienda es perfecta para una pareja o una pequeña familia que busca un espacio acogedor y funcional.

Al entrar en la vivienda, te recibirán unos suelos de parquet que le dan un toque de calidez y elegancia. La distribución de la vivienda es ideal, con dos dormitorios principales y un baño completo. La cocina se integra perfectamente con el salón-comedor, creando un espacio abierto y luminoso. Además, la vivienda cuenta con una terraza de 8 metros cuadrados, ideal para disfrutar de momentos de relax al aire libre.

Pero no es solo el interior de la vivienda lo que la hace especial, su ubicación es inmejorable. A menos de 10 kilómetros encontrarás el prestigioso colegio Santa María del Pilar, reconocido por su excelencia académica. Además, el centro comercial ABC Serrano se encuentra a poca distancia,

## Descripción

ofreciendo una amplia variedad de tiendas de lujo y restaurantes exclusivos.

En cuanto a las conexiones de transporte, las líneas de metro más cercanas son Ibiza y Príncipe de Vergara, y las líneas de cercanías más cercanas son Recoletos y Atocha. Además, varias líneas de autobuses pasan cerca de la zona, facilitando el acceso a cualquier parte de la ciudad.

El barrio de Ibiza es conocido por su elegancia y sofisticación. Rodeado de hermosos parques, como el Parque del Retiro y la Quinta de los Molinos, ofrece un ambiente tranquilo y residencial. Además, cuenta con una amplia oferta de restaurantes, cafeterías y tiendas exclusivas que harán las delicias de los amantes del buen gusto.

En Gilmar llevamos desde 1983 ayudando a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños. Nuestro equipo de expertos en marketing inmobiliario se dedica a resaltar las características únicas de cada propiedad, como en este caso, para asegurarnos de que nuestros clientes encuentren la vivienda perfecta para ellos. Si estás interesado en obtener más información sobre esta magnífica propiedad, no dudes en contactarnos y facilitarnos la referencia 204032. Estaremos encantados de atenderte y resolver todas tus dudas.

No esperes más y aprovecha esta oportunidad de inversión super rentable en alquiler en una ubicación privilegiada a una manzana del Retiro. ¡Contáctanos ahora y descubre tu nuevo hogar en el exclusivo barrio de Ibiza!

## Fotografías



