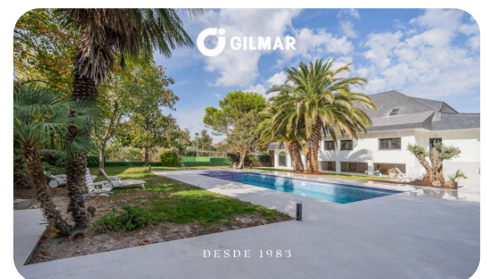


Chalet Independiente en alquiler en Húmera - Madrid

Húmera, Madrid

Referencia: 204020



18.500 €

18 €/m²



1007 m²



5 (4+1)



7 (4+1)



Sí

Descripción

Situado en Somosaguas, una de las áreas residenciales más exclusivas y cotizadas de Pozuelo de Alarcón, se encuentra este exclusivo chalet independiente recién reformado, listo para estrenar.

Con una superficie construida de 1.007 m² sobre una amplia parcela de 2.563 m², esta propiedad es un ejemplo de diseño y confort. Rodeada de naturaleza y ubicada en un entorno tranquilo y residencial, esta vivienda ofrece lo mejor de ambos mundos: privacidad y conexión con servicios y transporte.

La vivienda se distribuye en cuatro plantas y destaca por sus amplios y luminosos espacios. En la

planta baja, nos encontramos con un elegante recibidor con gabanero, un salón de 66 m² con chimenea de gas y acceso a un balcón, así como un comedor y sala de estar en forma de L con vistas a la piscina. La cocina, de 30 m², es luminosa y cuenta con acceso directo al jardín. El exterior es un auténtico oasis, con un jardín de 2.300 m², piscina, pista de pádel y una casita con vestuario y aseo.

En la primera planta, la suite principal de 35 m² dispone de vestidor, baño privado, zona de despacho y terraza. Además, hay tres dormitorios adicionales, dos de ellos con acceso a terrazas y baño en suite, otro más con el baño fuera de la habitación.

Descripción

La buhardilla, diáfana y equipada con aire acondicionado, añade un espacio versátil y acogedor.

En el sótano, encontramos una bodega con barra de bar y cava de vinos. Zona de servicio con dormitorio y baño, cuarto de lavandería, trastero.

Garaje con capacidad para cuatro vehículos.

Somosaguas es un conjunto de urbanizaciones de lujo ubicado en Pozuelo de Alarcón, caracterizado por su tranquilidad y exclusividad, con una excelente calidad de vida. Muy cerca se encuentran instituciones educativas como el Colegio Retamar o el Colegio Americano de Madrid, que ofrecen una prestigiosa educación, a pocos kilómetros del inmueble. Además, los residentes disfrutan de la proximidad al centro comercial Zielo Shopping Pozuelo, que cuenta con una amplia oferta de

tiendas y restaurantes. En cuanto al transporte público, la zona está bien comunicada mediante diferentes líneas de autobuses como la 561A, 563 y 658, que conectan con otros puntos clave de la ciudad.

Desde 1983, GILMAR se ha dedicado a ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Nuestro equipo de profesionales está comprometido en ofrecer un servicio personalizado, asegurando que cada cliente encuentre la propiedad que mejor se adapte a sus necesidades y estilo de vida.

Para más información sobre esta exclusiva propiedad, no dudes en contactar con María Santiago Merino al o al correo electrónico. También puedes visitar nuestra oficina en la Avenida Osa Mayor 32 o llamarnos al. Por favor, facilita la referencia 204020 para que podamos atenderte con mayor rapidez.

Fotografías

