

Bajo en venta en Ibiza - Madrid

Ibiza, Madrid

Referencia: 204005



390.000 €

7.647 €/m²



51 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



No



Sí

Descripción

Esta magnífica vivienda se encuentra en una ubicación privilegiada en el barrio de Ibiza, en el distrito de Retiro en Madrid. Con una superficie construida de 51 metros cuadrados, este bajo ofrece una excelente oportunidad de inversión para aquellos que buscan reformar y obtener rentabilidad.

Construido en 1926, este inmueble cuenta con dos dormitorios principales y un baño completo. Su orientación norte-sur garantiza una gran luminosidad en todas las estancias. Además, dispone de una terraza de 8 metros cuadrados, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre.

El edificio cuenta con ascensor y puerta blindada,

brindando seguridad y comodidad a sus residentes. El suelo de porcelanico y las ventanas de doble acristalamiento garantizan un ambiente acogedor y aislado del ruido exterior.

En cuanto a su ubicación, este inmueble se encuentra a tan solo una manzana del famoso Parque del Retiro, un oasis verde en medio de la ciudad. Además, cuenta con excelentes conexiones de transporte público, con varias paradas de autobús cercanas y las estaciones de metro Ibiza y Retiro a pocos minutos a pie.

En el entorno cercano, encontrarás una amplia variedad de servicios y comodidades. El prestigioso colegio Santa María del Pilar se encuentra a menos

Descripción

de 10 kilómetros de distancia, lo que lo convierte en una excelente opción para familias con niños. Además, el centro comercial ABC Serrano se encuentra a poca distancia, ofreciendo una amplia gama de tiendas, restaurantes y opciones de ocio.

En resumen, esta vivienda en Ibiza, Retiro, es una oportunidad única para aquellos que buscan invertir en un inmueble con gran potencial de rentabilidad. Su ubicación privilegiada, cercana al Parque del Retiro y con excelentes conexiones de transporte, lo convierte en una opción ideal para aquellos que buscan combinar la tranquilidad de un barrio residencial con la comodidad de estar cerca del centro de la ciudad.

GILMAR es una reconocida compañía inmobiliaria con más de 35 años de experiencia en el mercado. Nuestro objetivo es ayudar a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños, brindando un servicio profesional y personalizado. Si deseas obtener más información sobre esta magnífica oportunidad de inversión, no dudes en contactarnos y facilitarnos la referencia del inmueble (Ref: 204005). Nuestro equipo estará encantado de atenderte.

Equipo GILMAR Oficina Retiro Avda. del Mediterráneo, 44 Teléfono: 91 121 84 84 Email: retiro@gilmar.es

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.