

Nave Industrial en alquiler en Valdemoro - Madrid

Valdemoro, Madrid

Referencia: 203085

244.884 €

5 €/m²



48356 m²

Descripción

Esta nave industrial en Valdemoro es una oportunidad inigualable para inversores y empresas que buscan un espacio versátil y de calidad para optimizar sus operaciones. Con una superficie total de 48,356 m², esta propiedad ofrece todas las comodidades necesarias para un funcionamiento eficiente.

La superficie disponible (Posibilidad de segregar):

- 2 plantas de oficinas de 1.183 m² cada una de ellas, en total 2.366 m².
- 20.450 m² de nave de uso logístico de superficie. (Altura libre 7.5 m. Altura cumbre 10 m).
- 11.869,60 m² de nave de uso logístico con una superficie de 109 m² de oficinas. (Altura libre 12,5 m²).
- 11.387,30 m² de nave de uso logístico refrigerado a temperatura 0ª a -4ª. (Altura libre 12,5 m²).
- 1.298,20 m² de nave de uso logístico refrigerado a -20ª. (Altura libre 12,5 m²)

Ubicación estratégica: Situada en Valdemoro, proporciona acceso directo a las principales vías de

transporte de la zona, garantizando conectividad y facilitando el flujo logístico. Además, se encuentra en un área de alta actividad logística, rodeada de grandes operadores, lo que asegura una red de conexiones y servicios inmejorables.

Por qué Gilmar: Con más de 30 años de experiencia, en Gilmar nos especializamos en encontrar soluciones a medida para cada cliente. Desde 1983, nuestro equipo experto en marketing inmobiliario está comprometido en guiar a nuestros clientes con un servicio profesional y personalizado.

¿Te interesa conocer más sobre esta propiedad excepcional? Contacta con nosotros y menciona la referencia 203085; estaremos encantados de ayudarte.

Contacto Gilmar Inversiones C/ Goya, 47 - 5ª planta, Madrid Teléfono: 91 209 32 50 Email: dpto.inversiones@gilmar.es

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.