

Chalet Independiente en venta en Santo Domingo - Madrid

Santo Domingo, Madrid

Referencia: 202515



1.350.000 €

2.830 €/m²



477 m²



5 (5+0)



5 (5+0)



Sí

Descripción

GILMAR Zona Norte presenta, en EXCLUSIVA, una villa de estilo tradicional que se sitúa en una de las mejores parcelas de la urbanización. El chalet destaca por sus impresionantes vistas, que conforman un lienzo impagable de extraordinaria belleza, ya que se sitúa en la cota más alta del terreno de 3800 m2. El jardín está consolidado con árboles de gran tamaño y cuenta con una preciosa piscina. La construcción y estructura de la vivienda están magníficamente diseñadas ya que permite hacer la vida en una sola planta con la comodidad que implica este planteamiento. El acceso a la villa de 477 m2 se realiza a través de una imponente escalera que nos da la bienvenida a un hall de gran

tamaño. Desde el recibidor se accede al magnífico salón comedor con chimenea con salida directa a un gran porche con chimenea que está configurado como una zona de estar que puede ser utilizado a lo largo de todo el año. También en la misma planta se ubica la cocina con office y salida directa a un cenador con zona de barbacoa y horno de leña. La zona de servicio dispone de baño en suite. La planta se completa con el aseo de cortesía y la zona de descanso con la master room con baño en suite y tres dormitorios que comparten un cuarto de baño. La planta inferior de la casa dispone de una estancia, con acceso directo, que puede ser utilizada como apartamento para invitados o

Descripción

playroom con un aseo, zona de almacenaje y acceso a la sala de máquinas y al garaje cerrado para dos coches.

Santo Domingo es una lujosa urbanización situada en el Km 28 de la A1, con salida directa desde la autovía, que cuenta con los mejores y más amplios servicios de las urbanizaciones de la zona al disponer del único centro comercial propio con servicios tales como: consultorio médico de la Seguridad Social, oficina de Correos, bancos, farmacia, restauración, veterinario, gimnasio, tiendas diversas además de Club Social con campo de entrenamiento de golf, piscina, escuela de tenis, pistas de pádel y zona de ocio para niños y adultos. Dispone también de colegios públicos (CEIPS) y privados e internacionales (SEK, Trinity College...), residencia para la tercera edad e iglesia y situada escasos minutos del Hospital Público Infanta Sofía. Cuenta con parada de autobús de línea regular (171) directo a Plaza Castilla y San Sebastián de los Reyes. Su nivel de seguridad es excelente, pues Santo Domingo está dotada con seguridad privada y policía local, así como así como con un sistema de

cámaras perimetral con control las 24 horas. La oficina de tenencia de alcaldía se encuentra dentro y facilita todos los trámites burocráticos a los residentes, sin necesidad de desplazarse. Además, es la única urbanización de la zona que dispone en su totalidad de servicios de gas natural y doble canalización de agua procedente del Canal de Isabel II para el consumo diario y de los pozos propios para riego de jardines y piscinas. Además, la comunicación es inmejorable, con un acceso muy directo al Aeropuerto de Madrid (Adolfo Suarez) y a tan sólo 15 minutos del centro.

En Gilmar trabajamos para ofrecer a nuestros clientes las mejores propiedades, con equipos expertos en cada zona para satisfacer cubrir sus necesidades, con todas las excelencias y cuidando al máximo todos los detalles.

* Conforme a la Ley 10/2025, se informa que el precio de venta no incluye los impuestos asociados a la compraventa. Así mismo, Gilmar zona norte - Santo Domingo, no cobra honorarios a la Parte compradora.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.