

Oficina en venta en Puerto de Santa María - Cádiz

Puerto de Santa María, Cádiz

Referencia: 202248



345.000 €

1.669 €/m²



207 m²



No

Descripción

Este edificio de oficinas se encuentra en una ubicación privilegiada en el centro de El Puerto de Santa María, en la plaza donde se encuentra el Castillo de San Marcos del siglo XIII. Con dos accesos, este edificio consta de una oficina en la planta baja y tres oficinas en la planta segunda. Cada una de estas oficinas tiene su propia inscripción registral, lo que les brinda amplias posibilidades.

Una de las características más destacadas de este inmueble es su versatilidad. Además de su uso actual como oficinas, existe la posibilidad de convertirlo en residencial, lo que lo convierte en una opción atractiva para aquellos que buscan invertir en una propiedad con múltiples usos.

Con una superficie total construida de 206,67 metros cuadrados, este edificio ofrece un espacio generoso para desarrollar actividades empresariales. Su estado de conservación es muy bueno, lo que garantiza que los futuros propietarios no tendrán que preocuparse por costosos trabajos de renovación.

El barrio en el que se encuentra este edificio es el Puerto de Santa María, en la zona de Bahía de Cádiz. Este barrio es conocido por su encanto histórico y su ambiente animado. Cuenta con una gran variedad de servicios y comodidades, incluyendo una amplia selección de restaurantes, bares y tiendas. Además, este barrio se encuentra cerca de

Descripción

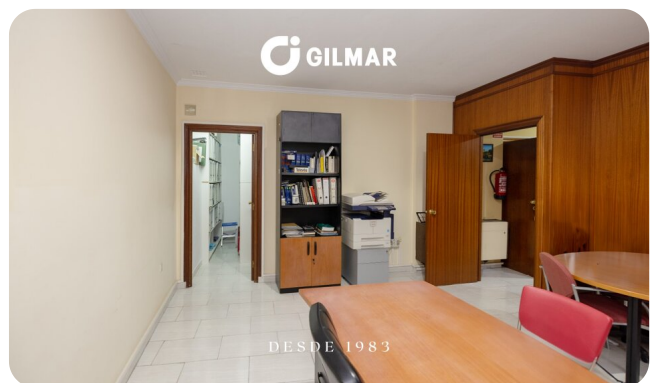
varias atracciones turísticas, como el Castillo de San Marcos y las playas de la zona.

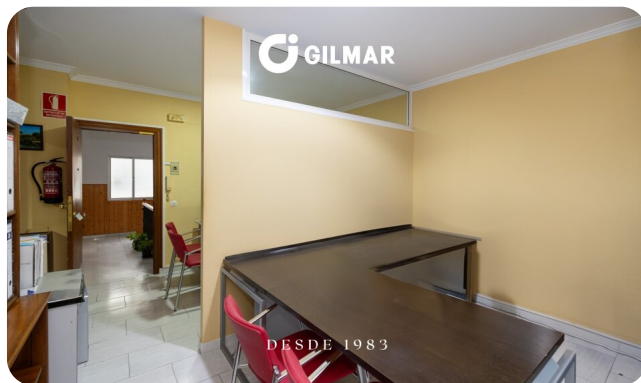
En cuanto a las conexiones de transporte, este edificio se encuentra a poca distancia de varias líneas de autobús, lo que facilita el acceso a otras partes de la ciudad. Además, hay una estación de metro cercana y varias líneas de cercanías que brindan conexiones rápidas y convenientes a otras ciudades de la región.

Gilmar es una reconocida empresa inmobiliaria con una trayectoria de más de 35 años. Desde 1983,

hemos estado ayudando a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños. Nuestro equipo de expertos en el mercado inmobiliario se dedica a brindar un servicio personalizado y profesional a cada cliente. Si desea obtener más información sobre este inmueble, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Calle Girasol 6, llamando al 956 92 89 89 o enviando un correo electrónico a cadiz@gilmar.es. Por favor, mencione la referencia del inmueble al contactarnos. Estaremos encantados de ayudarlo en su búsqueda de la propiedad perfecta.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.