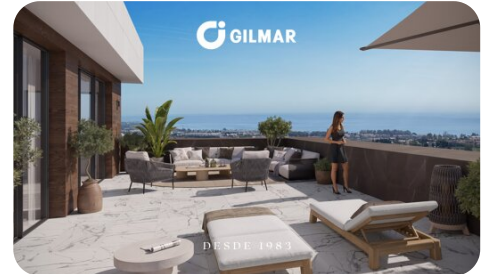


# Ático en venta en Estepona Este - Málaga

Estepona Este, Málaga

Referencia: 200576



1.530.000 €

7.466 €/m²



205 m²



3 (3+0)



4 (4+0)



Sí



Sí

## Descripción

El privilegio de vivir con vistas panorámicas al mar en la Nueva Milla de Oro

Hay lugares que simplemente se visitan y otros que se viven. Balcón del Mediterráneo nace para quienes buscan una vivienda excepcional en una de las ubicaciones más exclusivas de la Costa del Sol, donde el diseño, la amplitud, las vistas y la calidad de vida se unen en perfecta armonía.

Esta exclusiva promoción de 37 viviendas de lujo, con las obras ya iniciadas, ofrece espectaculares apartamentos de 3, 4 y 5 dormitorios, con superficies de entre 200 y 300 m², amplias distribuciones, grandes ventanales, dos plazas de garaje y trastero incluidos.

Las protagonistas son sus impresionantes terrazas de gran tamaño, auténticos espacios para disfrutar durante todo el año gracias a su excelente orientación. Desde ellas podrás contemplar unas espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo, creando el escenario perfecto para desayunos al sol, cenas al aire libre o simplemente para relajarte mientras disfrutas del entorno. Las exclusivas zonas comunes han sido diseñadas para ofrecer una auténtica experiencia resort, con una espectacular piscina exterior con vistas al mar, piscina interior climatizada, spa, gimnasio completamente equipado, sala de yoga, elegante espacio social, cafetería, zona de coworking y un exclusivo simulador de golf, pensado para que los

## Descripción

aficionados puedan practicar durante todo el año sin salir de casa. Su privilegiada ubicación en la Nueva Milla de Oro de Estepona combina tranquilidad, privacidad y una magnífica conexión con todos los servicios necesarios para el día a día. A pocos minutos se encuentran algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, como Los Flamings Golf, El Paraíso Golf Club y La Resina Golf & Country Club, además de restaurantes de referencia, beach clubs, el Hotel Kempinski y el exclusivo complejo gastronómico Laguna.

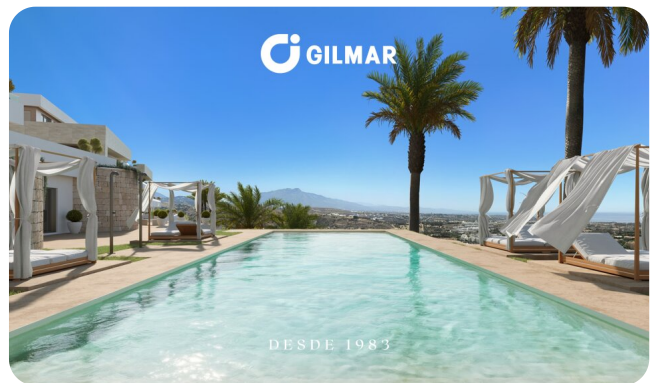
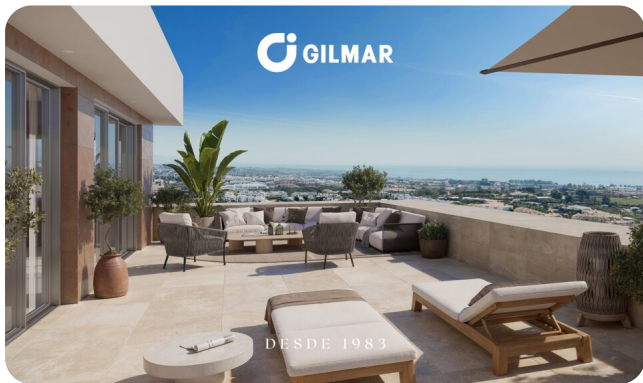
Además, el proyecto se sitúa muy cerca del Atlas American School of Málaga, uno de los colegios internacionales de referencia de la zona, así como de Hospiten Estepona, supermercados, centros deportivos y una amplia oferta de servicios que convierten esta ubicación en un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia.

A tan solo 10 minutos de Puerto Banús y muy cerca del centro de Marbella, Balcón del Mediterráneo permite disfrutar de la tranquilidad de un entorno residencial sin renunciar al mejor ocio, la mejor gastronomía y la más completa oferta comercial de la Costa del Sol.

Disponemos de un espectacular piso piloto completamente terminado, donde podrás descubrir la calidad de los acabados, la amplitud de sus espacios y las impresionantes vistas al Mediterráneo que ofrece el proyecto.

Te esperamos en nuestra oficina de ventas, situada en Avenida Parque Selwo, s/n, 29680 Estepona (Málaga). Llámanos y programa tu visita al piso piloto para descubrir en primera persona por qué Balcón del Mediterráneo se ha convertido en una de las promociones residenciales más exclusivas de la Nueva Milla de Oro.

## Fotografías





## Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.