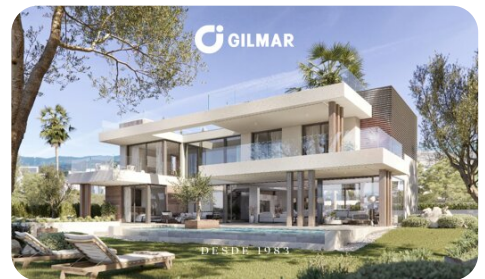
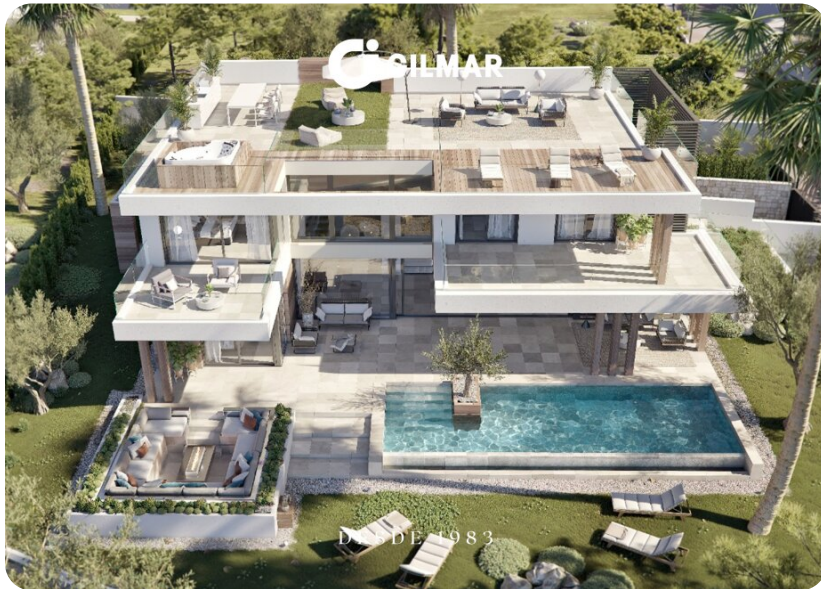


Chalet Independiente en venta en Estepona Este - Málaga

Estepona Este, Málaga

Referencia: 199786



1.833.000 €

6.865 €/m²



267 m²



4 (4+0)



5 (4+1)



Sí

Descripción

Proyecto de villa moderna y de lujo en Estepona

¡Ponga su proyecto de la casa de sus sueños en las manos de los expertos! Diseñado por un promotor de renombre en la Costa del Sol, este pequeño grupo de solo 4 villas de lujo garantiza privacidad en una excelente ubicación. Después de comprar la parcela y firmar el contrato del proyecto, ¡podrás recibir tus llaves en sólo 20 meses!

Situada justo encima del pueblo de Cancelada en el muy solicitado municipio de Estepona, limitando con Marbella, su villa estará equidistante de Puerto Banús y la ciudad de Estepona. En tus

inmediaciones tienes el Villa Padierna Palace Hotel justo en su campo de golf. Justo al final de la calle, Villa Padierna también tiene un restaurante en la playa y un club de pádel. Otros restaurantes cercanos incluyen, por ejemplo, Pepe's Beach, La Antigua, ambos en la playa, así como Robin Hood, Masala y muchos más cerca del Hotel Senator Banús de 5 estrellas. La ciudad de San Pedro de Alcántara, con 55.000 habitantes y parte de Marbella, está a 10 minutos en coche hacia el este y ofrece muchas opciones, desde deportes hasta tiendas, cafeterías y bares, pasando por cenas informales y elegantes. La ciudad de Estepona está a 10 minutos en coche hacia el oeste y en el camino

Descripción

pasará por el elegante club de playa Laguna, y al otro lado de la carretera y subiendo la colina se encuentra el Selwo Safari Park, popular entre familias con niños y adolescentes. El hospital privado llamado Hospiten está a sólo 5 minutos en coche. Puedes comprar lo imprescindible aún mucho más cerca de casa en Bel Air, donde encontrarás una farmacia y 3 supermercados, Lidl, Mercadona y Supeco. Si desea salir a cenar y salir a pie desde su villa, el pequeño pueblo de Cancelada tiene un buen asador llamado El Carnicero y un lindo restaurante español llamado Bodega Santa María.

En cuanto a su futura villa, disfrutará de terrazas cubiertas y descubiertas, una preciosa piscina y zona chill-out y un jardín. Desde su azotea también podrá relajarse y disfrutar del mejor clima de Europa con 320 días de sol al año. Los interiores serán amplios, luminosos, con materiales de primera calidad y electrodomésticos Siemens. La orientación es sur y te encantarán las vistas al mar.

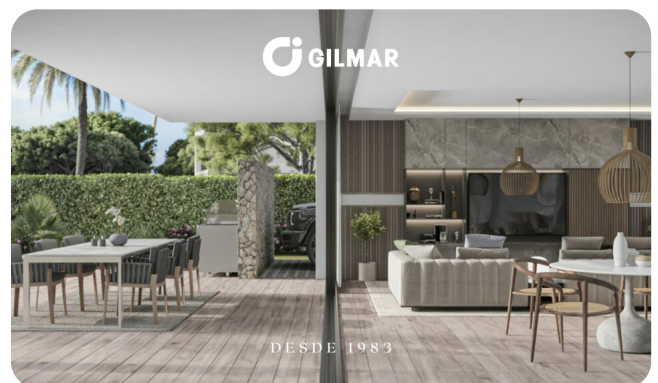
La propiedad es ideal como casa de vacaciones

pero también para residentes permanentes. Para familias con niños en edad escolar, Laude International College en San Pedro es uno de los mejores colegios privados de la Costa del Sol, con una modalidad de inglés que llega hasta los niveles "A", así como una modalidad de español que llega hasta Bachillerato. Ambas corrientes se centran en sus respectivos planes de estudio con un fuerte énfasis en criar niños bilingües. San José en Guadalmina es el mejor colegio privado español en el área inmediata. Por supuesto, hay otras buenas escuelas locales e internacionales en las zonas metropolitanas de Marbella y Estepona.

En cuanto a las condiciones de pago, después de un depósito de reserva de 20.000 €, hay 8 pagos a plazos durante el período de construcción de 20 meses.

Póngase en contacto con nosotros para ver la parcela y conocer al promotor. **PRECIO SUJETO A IVA**

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.