

Chalet Independiente en venta en Benahavís - Málaga

Benahavís, Málaga

Referencia: 198619



6.450.000 €

7.439 €/m²



867 m²



6 (6+0)



6 (6+0)



Sí

Descripción

Bienvenido a tu nueva casa de ensueño! Esta espectacular vivienda combina diseño innovador, lujo y sostenibilidad en una de las zonas más exclusivas. Construida con un muro ecológico de geomallas FORTRAC T, su cimentación sólida de micropilotes y hormigón armado garantiza durabilidad y resistencia.

Las fachadas tradicionales de ladrillo con aislamiento térmico de paneles XPS de 8 cm aseguran eficiencia energética y confort. Los interiores están decorados con tabiques de ladrillos terminados en perlita y techos falsos de placas de yeso laminado. Imagínate disfrutando de una acogedora noche junto a la chimenea Gyrofocus en el salón o la chimenea de bioetanol Glammbox evo

1200 en el baño principal.

El suelo de mármol MARBEPOR/MARFLOT de 90 x 90 cm añade un toque de elegancia y durabilidad. Los baños, revestidos con mármol crema blanco de Tino y piedra natural Oasis Brown, crean un ambiente de lujo incomparable. En el exterior, la tarima de madera IPE en el solárium de la piscina y los suelos antideslizantes ofrecen belleza y funcionalidad.

La carpintería interior de madera de roble y la exterior de aluminio TECHNAL y Renson combinan durabilidad y estilo. Las barandillas de vidrio laminado con iluminación LED aportan modernidad y seguridad.

Descripción

El confort está asegurado con el sistema de climatización DAIKIN VRV, suelo radiante, placas solares y agua caliente. La instalación eléctrica de alta calidad de Hager y los mecanismos Jung garantizan funcionalidad. Además, la domótica avanzada permite controlar la iluminación, cortinas, persianas y climatización desde cualquier dispositivo móvil.

La cocina, instalada por DANESPAN, presenta puertas modelo Grand Canyon en blanco mate y encimeras de pizarra natural. Los electrodomésticos de MIELE y GAGGENAU aseguran una experiencia culinaria de primer nivel.

Para tus momentos de ocio, la casa incluye un bar interior de nogal, un bar exterior con revestimiento Dekton Vegha y una barbacoa Weber. La

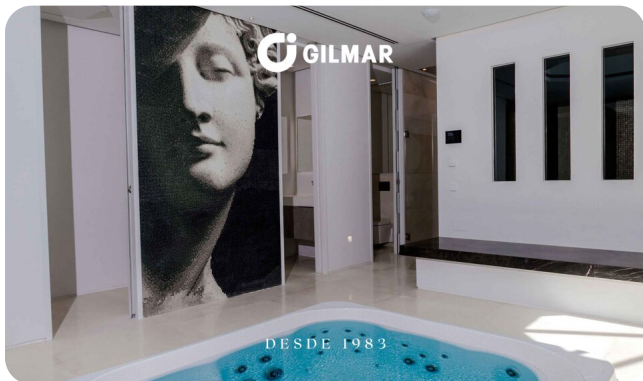
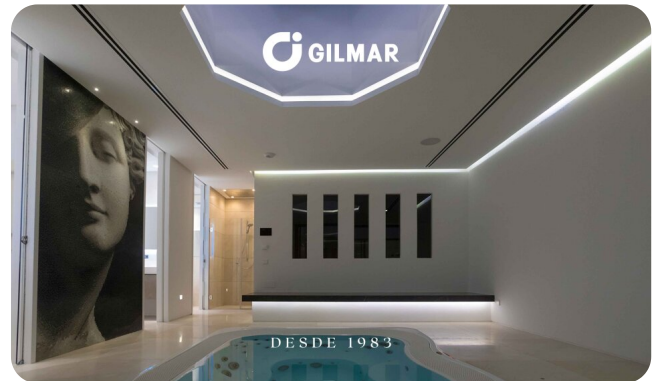
impresionante piscina Infinitypool de 19 metros y el estanque con ducha de acero inoxidable son perfectos para relajarse y entretenerse.

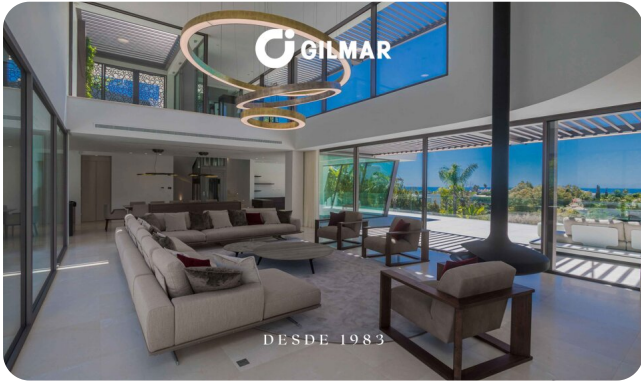
La seguridad está garantizada con un sistema de alarma de Target Security y vidrios laminados de seguridad. La conectividad está asegurada con WIFI en toda la casa y antenas para FM, UHF y DAV.

El ascensor autoportante de 100 x 100 cm y la supervisión de calidad de Bureau Veritas aseguran que cada detalle de esta vivienda ha sido cuidadosamente diseñado y ejecutado.

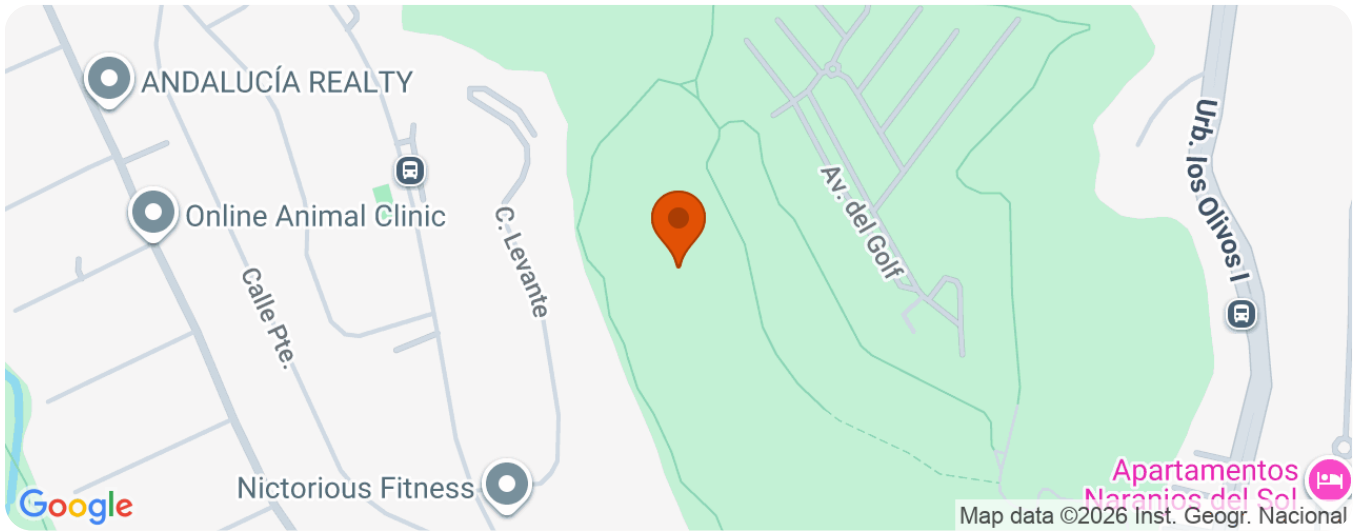
Esta casa no es solo un lugar para vivir, es un estilo de vida. Contáctanos hoy y haz de esta maravilla tu nuevo hogar.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.