

Apartamento en venta en Sotogrande - Cádiz

Sotogrande, Cádiz

Referencia: 198454



1.273.000 €

4.786 €/m²



266 m²



3 (3+0)



4 (3+0)



Sí



Sí

Descripción

Apartamento en exclusiva promoción de 30 viviendas excepcionales. Amplias residencias de 3 y 4 dormitorios en un enclave natural único. Un proyecto que respira naturaleza e inspira calidad de vida. Presentamos este proyecto boutique de 33 viviendas exclusivas que contarán con servicios diseñados para facilitar el día a día de sus residentes. Espacios generosos, abiertos, que fluyen en busca de luz y que, gracias a sus generosas terrazas y jardines privados, capturan el paisaje integrándolo en las viviendas. Un proyecto con una dotación de más de 1.600 m2 de amenities diseñado para ofrecer una experiencia completa. Proyecto boutique de 33 viviendas exclusivas diferenciadas en bajos, entreplantas y áticos que contarán con servicios diseñados para

facilitar el día a día de sus residentes. Espacios generosos, abiertos, que fluyen en busca de luz y que, gracias a sus generosas terrazas y jardines privados, capturan el paisaje integrándolo en las viviendas. Un proyecto con una dotación de más de 1.600 m2 de amenities diseñado para ofrecer una experiencia completa.

Nuestra arquitectura genética parte siempre de una pequeña semilla, una idea en torno a la que construimos un relato; un norte que guía nuestras decisiones. Con un entorno tan impregnado por la naturaleza y la vegetación, interpretamos que nuestro proyecto debía no sólo armonizar, si no inspirarse en ella. Los edificios están normalmente definidos por elementos laminares horizontales y

Descripción

verticales, generando elementos ajenos al entorno. Nuestra decisión fue optar por doblarlos, uniéndolos, dándoles continuidad, como pasa en las hojas de las plantas. Estas hojas gigantes que han crecido orientadas al sol, al viento de poniente, armonizadas con el relieve son las que dan cobijo a nuestras viviendas.

Nuestra propuesta debía ser el espacio y la luz para lograr un confort diferencial. Una arquitectura armónica adaptada a un paisaje ya de por sí bello por su orografía y naturaleza. Donde la calidad y el cuidado por el detalle estuviesen al servicio de la excelencia y la esencialidad. El privilegio de vivir en un lugar acogedor en equilibrio con el entorno. En definitiva, proponemos un residencial pionero por su análisis de ciclo de vida, que aspira a certificarse como BREAA Excelente y WELL Oro y a convertirse en un referente a nivel europeo, evaluando su desempeño bajo el marco LEVEL(s) 3, el más

avanzado. Le invitamos a un sitio preservado, tranquilo y seguro. Un oasis donde lo privado y lo social encuentran su equilibrio.

Apartamento en Sotogrande Alto de 266 m2, 3 dormitorios, 4 baños, cocina, terraza de 40,00 metros, exterior, muy luminoso, orientación sur, 2 plazas de garaje

CARACTERÍSTICAS:

Calefacción: A/A Frio - Calor Aire acondicionado
Ascensor Jardín Piscina Alarma Portero seguridad
24 h Estado de conservación: en bruto

CARACTERÍSTICAS:

Calefacción: A/A Frio - Calor Aire acondicionado
Ascensor Jardín Piscina Alarma Portero seguridad
24 h Estado de conservación: en bruto

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.