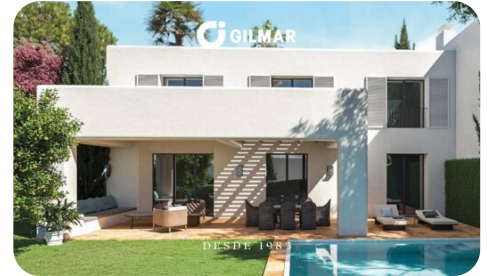


Chalet Pareado en venta en Sotogrande - Cádiz

Sotogrande, Cádiz

Referencia: 197633



1.190.000 €

4.349 €/m²



274 m²



4 (4+0)



4 (4+0)



Sí

Descripción

Descubre la exquisitez de vivir en Sotogrande, un enclave único en la provincia de Cádiz que combina tranquilidad, naturaleza y exclusividad. Esta magnífica oportunidad te ofrece un chalet pareado en la urbanización privada "La Reserva de Sotogrande", diseñado para aquellos que buscan un hogar que refleje lujo y sofisticación en cada detalle.

Esta propiedad es el epítome de la vida moderna y funcional. La vivienda cuenta con 4 amplias habitaciones, cada una diseñada pensando en la comodidad y el descanso, y 4 elegantes baños completos más un aseo adicional. Diseñada para aprovechar al máximo la conexión con el exterior, incluye una espectacular terraza que se abre al

jardín privado y a una piscina ideal para disfrutar en los días soleados. El garaje, con espacio para dos vehículos, añade una comodidad esencial para una vida confortable.

Las comodidades de este inmueble van más allá de su disposición interior. Disfruta de las más modernas tecnologías, incluyendo calefacción por suelo radiante, aerotermia y paneles fotovoltaicos, además de la preinstalación para carga de vehículos eléctricos. Todo ello complementado con acabados de lujo en suelos de mármol y domótica para un control total de la vivienda.

Ubicada en Sotogrande, una de las zonas más codiciadas del Campo de Gibraltar, esta propiedad

Descripción

combina lo mejor de la naturaleza con servicios de alta gama. En un radio de apenas 10 kilómetros, se encuentran algunos de los colegios más prestigiosos de la región, como el Colegio Internacional Sotogrande. Además, está a escasa distancia de varios clubs de golf y a pocos minutos en coche del Puerto Deportivo de Sotogrande, un lugar ideal para disfrutar de restaurantes, boutiques y actividades náuticas.

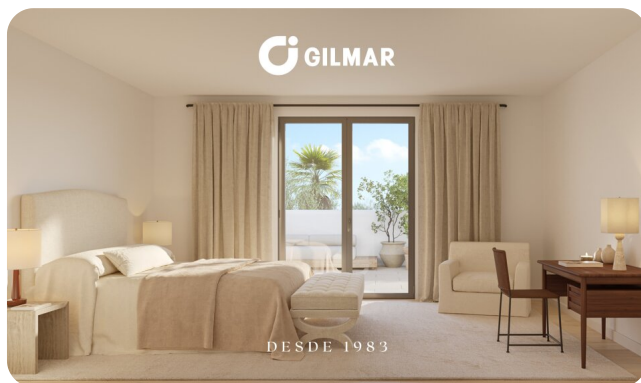
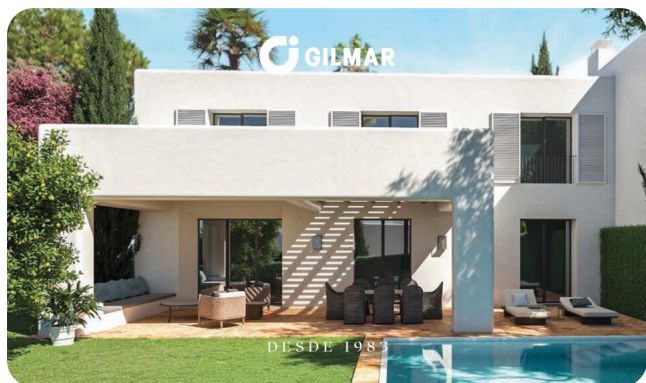
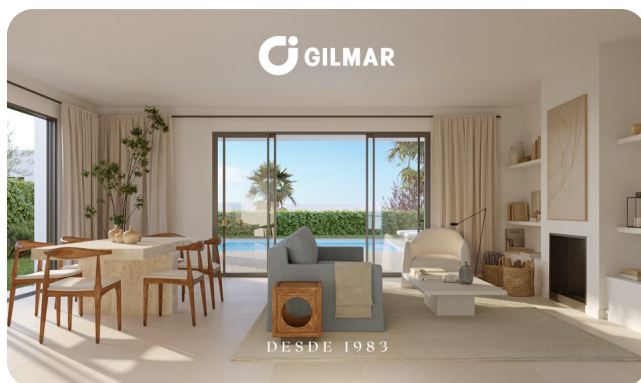
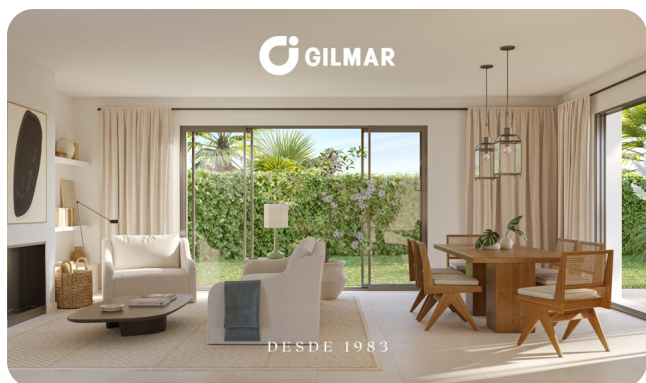
En cuanto a las comunicaciones, la zona está bien

conectada con principales vías de acceso como la A-7 y otros medios de transporte público que facilitan el acceso a los alrededores.

CARACTERISTICAS: 273,63 superficie construida, 4 habitaciones, 4 baños, 1 aseo, Terraza, Garaje

EQUIPAMIENTO: Aire acondicionado Jardín Piscina Aerotermia Calefacción suelo radiante Paneles fotovoltaicos Preinstalación punto de carga vehículos eléctricos

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.