

Ático en venta en Recoletos - Madrid

Recoletos, Madrid

Referencia: 197502



1.980.000 €

12.000 €/m²



165 m²



2 (2+0)



3 (2+1)



Sí



Sí

Descripción

En el prestigioso barrio de Salamanca, en pleno corazón de Madrid, se encuentra este magnífico ático de 165 m² ubicado en la emblemática Avenida Menéndez Pelayo. Esta exclusiva propiedad ha sido diseñada para complacer los gustos más exigentes con una combinación única de elegancia y funcionalidad. Destaca su espacioso salón-comedor de 45 m², que se comunica de forma fluida con una cocina completamente equipada de diseño moderno. Este espacio desemboca en una terraza de 16 m², ideal para disfrutar de vistas privilegiadas al entorno. Sin duda, un espacio exterior perfecto para relajarse o compartir momentos especiales con familia y amigos.

La vivienda dispone de dos elegantes habitaciones

en suite con vestidores, dos baños completos y un aseo para visitas. La excelencia también se refleja en sus prestaciones, como calefacción central con contadores individuales, aire acondicionado frío/calor y una cuidada elección de materiales de alta calidad, que incluye suelos de tarima de diseño. Además, cuenta con una espaciosa plaza de garaje con acceso directo y un trastero que aporta un extra de almacenamiento. Todo ello en un edificio representativo de 1977, que ofrece portero físico y un elegante portal de diseño.

Recoletos, una de las zonas más exclusivas del barrio de Salamanca, combina a la perfección el ambiente residencial de lujo con la energía vibrante de la vida urbana. Este enclave cuenta con acceso

Descripción

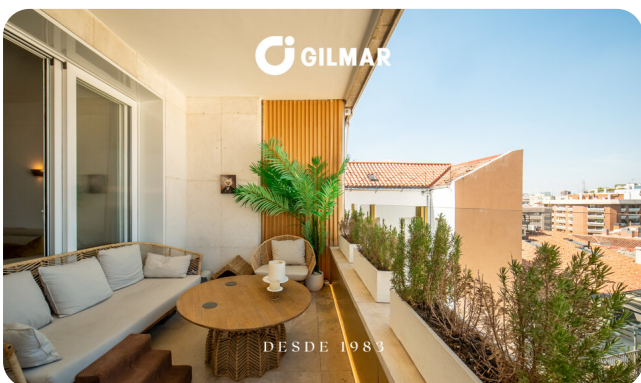
directo al majestuoso Parque del Retiro y está rodeado de avenidas como el Paseo de Recoletos y calles emblemáticas, entre ellas Serrano y Velázquez, conocidas por sus boutiques de alta gama y restaurantes de reputación internacional. El barrio también está repleto de servicios, desde supermercados y gimnasios hasta lugares culturales como la Biblioteca Nacional y el Museo Arqueológico.

Desde 1983, GILMAR ha sido sinónimo de excelencia en el sector inmobiliario, ayudando a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños. Nuestro

equipo experto está aquí para ti y esta exclusiva vivienda es un ejemplo más de nuestro compromiso con la calidad y el lujo.

Para más información sobre esta magnífica propiedad, no dudes en ponerte en contacto con nuestra oficina de Salamanca. Nos puedes visitar en C/ Diego de León, 15, llamar al teléfono 91 423 00 50 o escribirnos a nuestro correo electrónico. Por favor, indícanos la referencia 197502 al realizar tu consulta. ¡Estamos aquí para ayudarte a encontrar tu nuevo hogar!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.