

Apartamento en venta en Castilla - Madrid

Castilla, Madrid

Referencia: 197489



374.000 €

8.500 €/m²



44 m²



1 (1+0)



1 (1+0)



No

Descripción

!!!! Excelente oportunidad de inversión!!!!

Descubre este apartamento con un alquiler de alta rentabilidad, tiene **44 M²**, ubicado en una de las áreas más privilegiadas de Madrid, ubicado enfrente de las 4 Torres, de la prestigiosa Universidad IE y al lado de la Estación de Chamartín. El inmueble cuenta con un dormitorio, un baño completo con ducha, cocina equipada abierta al salón-comedor, y un diseño exterior con grandes ventanas que destaca por su luminosidad natural. Está equipado con calefacción y un eficiente sistema de aire acondicionado que proporciona tanto calor como frío durante todo el año. Además, se encuentra en buen estado de conservación, cuenta con suelos de porcelánico de alta calidad y una puerta blindada

que garantiza la máxima seguridad.

Invertir en esta propiedad no solo asegura una ventaja competitiva en el mercado inmobiliario de Madrid, sino que también te rodea de todas las comodidades culturales, educativas y comerciales que ofrece uno de los distritos más demandados de la ciudad.

EL BARRIO DE CASTILLA, ubicado en el distrito de Chamartín, es conocido por su carácter residencial tranquilo y bien conectado. Se encuentra a pocos minutos de prestigiosas instituciones educativas como el **COLEGIO SANTA MARÍA DEL CAMINO**, a menos de 10 kilómetros, que es un referente en formación académica. Para quienes disfrutan de las

Descripción

compras y el ocio, el **CENTRO COMERCIAL LA VAGUADA** ofrece una amplia oferta de tiendas, restaurantes y servicios esenciales.

El transporte público es otro de los grandes atractivos de la zona. La estación de metro más cercana es **DUQUE DE PASTRANA**, que pertenece a la línea 9, mientras que la línea 10 está accesible a través de la estación de **BEGOÑA**, lo que facilita el movimiento dentro de la ciudad. Además, numerosas líneas de autobuses urbanas están disponibles en los alrededores, y la **ESTACIÓN DE CERCANÍAS CHAMARTÍN**, con conexiones hacia múltiples puntos de Madrid y sus alrededores, se encuentra a una cómoda distancia.

Desde **1983**, GILMAR ha trabajado con pasión y profesionalismo para ayudar a sus clientes a

encontrar el hogar de sus sueños. Con más de 35 años de experiencia en el sector, nuestra compañía combina un equipo de expertos altamente cualificados con el compromiso de ofrecer un servicio personalizado que hace la experiencia de compra más sencilla y transparente.

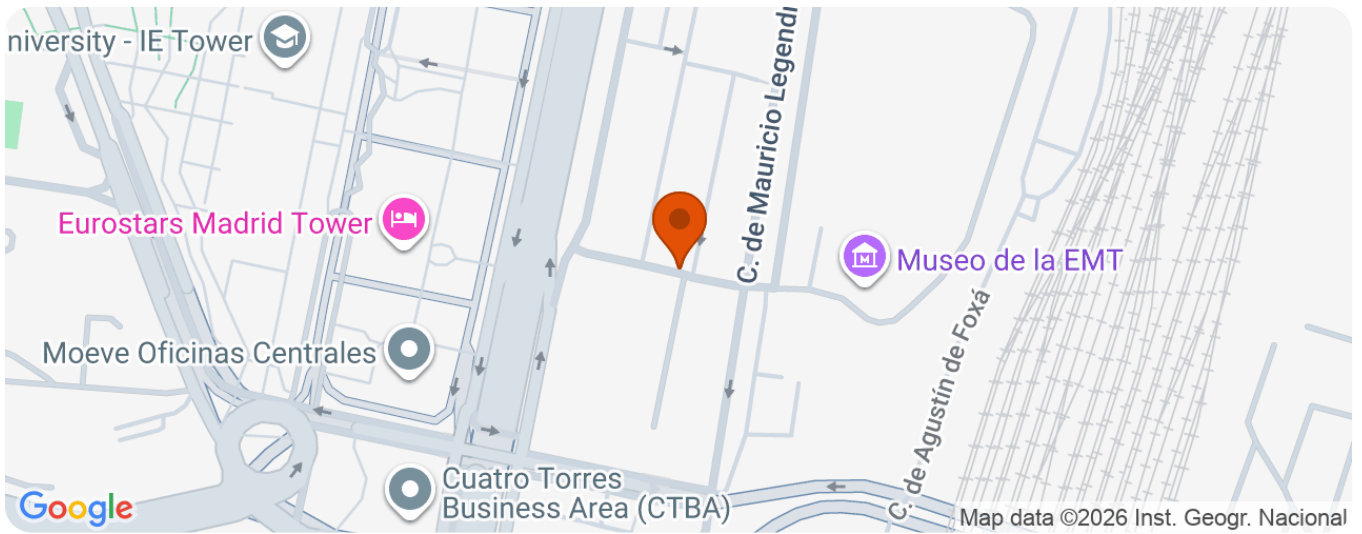
Para más información sobre este apartamento en Castilla o para conocer más detalles, no dudes en ponerte en contacto con nosotros. Facilitanos la **REFERENCIA 197489** llamando al teléfono **91 583 03 00** o escribiendo un correo a **VISOCHAMARTIN@GILMAR.ES**. Nuestro equipo en la oficina de Viso-Chamartín, situada en el **PASEO DE LA CASTELLANA, 164**, estará encantado de ayudarte a dar el siguiente paso hacia tu nueva inversión o vivienda perfecta.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.