

Piso en venta en Centro (Sevilla) - Sevilla

Centro (Sevilla), Sevilla

Referencia: 197352



525.000 €

3.409 €/m²



154 m²



5 (5+0)



2 (2+0)



No



Sí

Descripción

GILMAR ofrece este exclusivo piso señorial de 154 m2 de 5 habitaciones y 2 baños, junto al mercado del barranco y Plaza de Armas, en el distrito Centro de Sevilla. Destaca por ser luminoso, contar con una gran terraza que ofrecer las mejores vistas al Aljarafe y la Cartuja.

Al ingresar a esta magnífica propiedad, te encontrarás con estancias amplias y luminosas, techos altos y un amplio recibidor que te dará la bienvenida. El salón-comedor es especialmente luminoso y cuenta con acceso directo a una espectacular terraza, desde donde podrás disfrutar de vistas panorámicas de la ciudad. La cocina es espaciosa y funcional, y cuenta con una zona de servicio adicional. El piso también dispone de dos

cuartos de baño y cinco habitaciones, con la posibilidad de añadir una sexta habitación si así se desea.

El edificio en el que se encuentra este piso señorial está en perfecto estado de conservación y cuenta con una rampa de acceso para personas con movilidad reducida, así como un ascensor. Esto lo convierte en una opción ideal tanto para inversores como para familias que buscan una vivienda de calidad en una ubicación privilegiada.

La ubicación de este inmueble es inmejorable. Se encuentra junto al río y a tan solo 2 minutos del puente de Triana. Además, cuenta con una amplia variedad de comercios a pie de calle,

Descripción

supermercados, la estación de autobús Plaza de Armas, bares y restaurantes, la plaza de toros y el Corte Inglés de la Magdalena. También ofrece fácil acceso a las carreteras A-49 y S-30, lo que te permitirá disfrutar de una vida de barrio en pleno corazón del barrio de El Arenal.

En cuanto a transporte público, las líneas de metro más cercanas son las líneas 1 y 2, con las estaciones de Puerta de Jerez y Prado de San Sebastián a poca distancia. Además, las líneas de cercanías C-1, C-2 y C-5 tienen parada en la estación de Santa Justa, que se encuentra a pocos minutos en coche.

En resumen, este piso señorial en pleno corazón de El Arenal es una oportunidad única para aquellos

que buscan una vivienda con encanto en una ubicación privilegiada. No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar luminoso, con vistas y una terraza espectacular. Para obtener más información sobre esta propiedad, no dudes en ponerte en contacto con el equipo de Gilmar Sevilla, quienes estarán encantados de ayudarte. Desde 1983, Gilmar ha estado ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio profesional y de calidad en el sector inmobiliario. Puedes contactarnos en Avda. República Argentina, 11, llamando al 954 32 20 00 o enviando un correo electrónico a sevilla@gilmar.es. Por favor, no olvides mencionar la referencia de esta propiedad (197352) para obtener información más detallada.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.