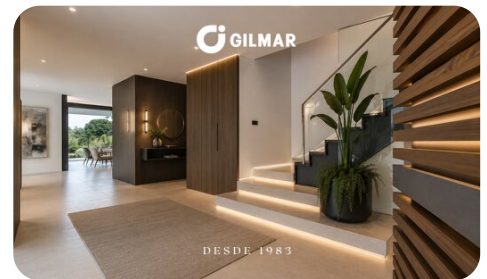


Chalet Independiente en venta en Pozuelo de Alarcón - Madrid

Pozuelo de Alarcón, Madrid

Referencia: 196777



5.150.000 €

8.162 €/m²



631 m²



6 (5+1)



8 (5+1)



Sí

Descripción

En la exclusiva zona de LA FINCA en Pozuelo de Alarcón, Gilmar tiene el placer de presentar esta impresionante villa independiente. Con la máxima intimidad y un diseño exquisito, esta vivienda ha sido completamente reformada con materiales de alta calidad y un estilo elegante que hará las delicias de sus futuros propietarios.

Con una distribución funcional y espacios luminosos, esta villa destaca por su amplitud y confort. Con una superficie construida de 631 m², se encuentra ubicada sobre una generosa parcela de más de 4.300 m². Al entrar en la propiedad, serás recibido por un jardín consolidado y cuidado, con

una piscina privada que invita a relajarse y disfrutar del aire libre y que está equipada con un casetón independiente con gimnasio, sauna y vestuarios, para que puedas mantener tu bienestar físico sin salir de casa. También encontrarás una zona de aparcamiento exterior y un garaje cubierto con capacidad para 4 vehículos.

La villa ha sido equipada con todas las comodidades modernas, incluyendo un ascensor para facilitar el acceso a todas las plantas, placas solares para un consumo energético más eficiente y suelo radiante para mantener una temperatura agradable en todas las estancias.

Descripción

La distribución de la villa se divide en dos plantas principales y un bajo cubierta destinado a las zonas de servicio. En la planta baja, encontrarás un amplio recibidor, un gran salón con varios ambientes, una sala de estar, una cocina con office y despensa, una suite y un aseo de cortesía. En la primera planta se encuentra la suite principal, junto con otras tres suites adicionales. Por último, en la planta bajocubierta, se encuentra un cuarto de armarios, una zona de lavado, un trastero, una habitación de servicio y un baño de servicio.

Los acabados de la villa son de la más alta calidad. La carpintería interior está realizada en madera, mientras que la carpintería exterior es de aluminio. La calefacción es de suelo radiante, lo que proporciona un calor confortable en todas las estancias.

En cuanto a la ubicación, esta villa se encuentra en la avenida de LA FINCA, el prestigioso barrio de Pozuelo de Alarcón, conocido por su tranquilidad, seguridad y exclusividad. Aquí podrás disfrutar de un entorno privilegiado, rodeado de naturaleza y con una amplia oferta de servicios cercanos. Además, la villa se encuentra a poca distancia de varios colegios de renombre, como el Colegio Retamar y el Colegio British Council, que garantizarán una educación de calidad para tus hijos. También encontrarás los centros comerciales Zoco de Pozuelo, Zielo Shopping a pocos minutos, donde podrás disfrutar de una amplia variedad de tiendas, restaurantes y servicios.

En cuanto a las conexiones de transporte, la villa se encuentra cerca de varias líneas de autobús que te

permitirán desplazarte fácilmente por la zona. Además, si prefieres utilizar el transporte público, la estación de metro más cercana es la de Pozuelo Oeste, que te conectará rápidamente con el centro de Madrid. También encontrarás la estación de cercanías de Pozuelo a poca distancia, lo que te permitirá llegar a otras ciudades cercanas cómodamente.

En resumen, esta villa es una oportunidad única para aquellos que buscan una vivienda de lujo en una ubicación privilegiada. Con su luminosidad, exclusividad, intimidad y seguridad, esta villa ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de una vida cómoda y sofisticada. No pierdas la oportunidad de convertirte en el propietario de esta joya inmobiliaria.

Gilmar es una compañía líder en el sector inmobiliario, con una experiencia de más de 35 años ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Nuestro equipo de profesionales altamente cualificados está a tu disposición para ofrecerte un servicio personalizado y asesoramiento experto en la compra o venta de propiedades. Si deseas más información sobre esta villa o cualquier otra propiedad, no dudes en ponerte en contacto con nosotros. Nuestra oficina en Pozuelo de Alarcón está ubicada en Avda. de Europa 14, y nuestro número de teléfono es 91 771 09 99. También puedes enviarnos un correo electrónico a pozuelo@gilmar.es. Recuerda facilitarnos la referencia del inmueble (196777) para que podamos proporcionarte la información que necesitas. ¡Estamos deseando ayudarte a encontrar tu hogar ideal!

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.