

Bajo en venta en Boadilla del Monte - Madrid

Boadilla del Monte, Madrid

Referencia: 196620



780.000 €

6.190 €/m²



126 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



Sí

Descripción

En el corazón de la exclusiva zona del Sector B de Boadilla del Monte, Gilmar presenta en exclusiva este espectacular bajo de 126 m² construidos de 3 dormitorios antes 4, que combina lujo, diseño y confort en un entorno único y con una situación inmejorable. Esta vivienda, caracterizada por su luminosidad y amplio jardín privado de 150 m² con orientación excepcional, es una oportunidad única para quienes desean disfrutar de la tranquilidad y las comodidades propias de este representativo municipio del noroeste de Madrid.

La vivienda ha sido redistribuida para optimizar sus espacios, incluyendo un salón principal ampliado al incorporar ese 4º dormitorio; modificación que se puede revertir en caso de ser necesaria ese

dormitorio más, ofreciendo así distintas posibilidades de rediseñarla a tu gusto, jugando con ese espacio.

Este salón se abre directamente al jardín, un espacio privado y sereno donde disfrutar al aire libre en cualquier época del año. Además, cuenta con una cocina independiente totalmente equipada, la cual también tiene acceso a una zona exterior con cenador. La distribución interior ofrece tres dormitorios, entre los cuales destaca la espectacular suite principal con un amplio frente de armarios, además de dos baños completos que garantizan la comodidad de todos los miembros de la familia. Complementando esta oferta, encontramos características de alta calidad como

Descripción

aire acondicionado, armarios empotrados, suelo de parquet, plaza de garaje y trastero.

La urbanización es otro de los grandes atractivos: zonas verdes ajardinadas, piscina comunitaria, pista de pádel, y área infantil convierten este complejo en una opción extraordinaria para disfrutar con toda la familia. A su vez, destaca por una ubicación privilegiada, en una de las mejores zonas más céntricas del Sector B, con excelentes conexiones de entrada y salida al municipio.

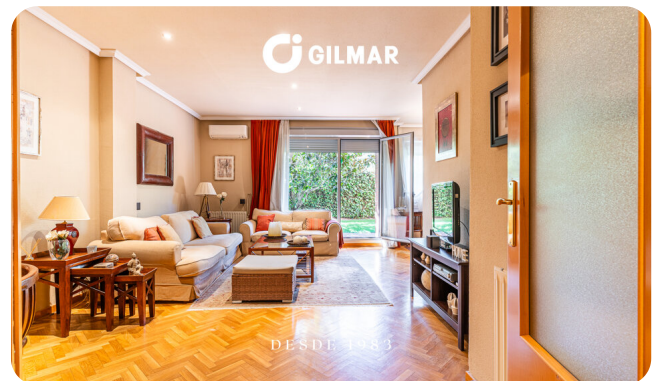
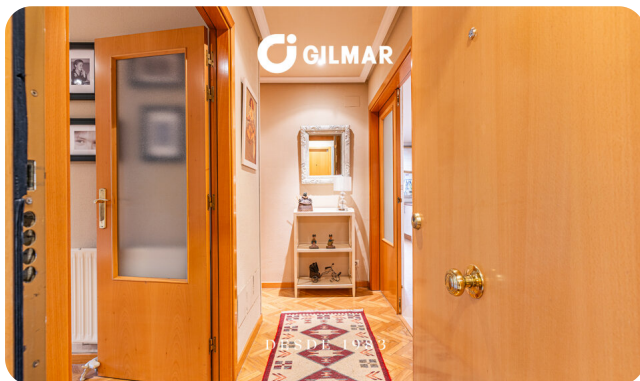
Además, la vivienda está estratégicamente bien situada cerca de todos los servicios. - A 10 mín. andando encontramos 8 supermercados. - A 800m andando, Centro de Salud y centros privados, farmacias, centros deportivos. - En un radio de

800m, 4 colegios y 2 institutos. - A 300 metros autobús 573, 574 y 575 a Madrid. A 500 metros el tren ligero a línea 10 del metro de Madrid. - Zona comercial y una gran oferta de restauración.

Esta zona se distingue por su calidad de vida, rodeado de parques, áreas verdes y un ambiente residencial selecto que conjuga perfectamente tranquilidad y proximidad a los servicios básicos.

En GILMAR, llevamos desde 1983 cumpliendo el sueño de miles de familias de encontrar la casa ideal. Ofrecemos un servicio integral, personal y altamente profesional para que nuestros clientes disfruten de una experiencia inmejorable en la búsqueda de su nuevo hogar.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.