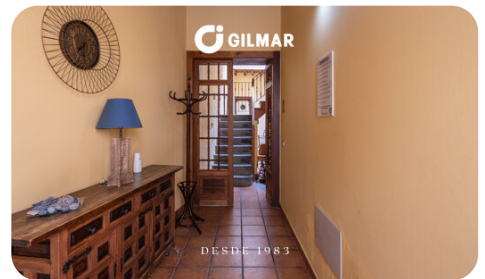
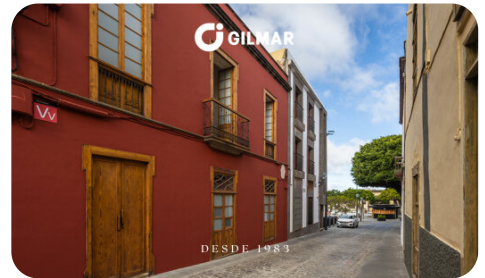


Chalet Adosado en venta en Santa María de Guía - Las Palmas

Santa María de Guía, Las Palmas

Referencia: 194977



780.000 €

1.980 €/m²



394 m²



5 (5+0)



2 (2+0)



No

Descripción

GILMAR presenta esta preciosa casa de principios del siglo XX totalmente restaurada en el centro histórico de Santa María de Guía, a escasos pasos de la Iglesia Matriz de estilo neoclásico. Este inmueble centenario de dos alturas, construido en torno a un patio central y con planta en U, forma parte del catálogo de inmuebles del Conjunto histórico artístico de Guía.

La planta baja dispone de un generoso salón, habitación, amplio baño, y una espaciosa cocina con ventilación y luz natural. Desde esta misma estancia se accede a una despensa y a la parte inferior de la cocina con salida y vistas hacia la calle

Eusebia de Armas.

Desde el patio central y a través de una escalera de piedra gris, se llega a una galería distribuidor-abierta y desde esta, se accede a la parte noble de la vivienda. La habitación principal es doble y con acceso a otro dormitorio. Amplios ventanales y balcón de hierro forjado permiten que la luz entre en cada uno de los espacios de esta zona.

A través de la galería, las otras tres habitaciones se abren al patio generando un ambiente acogedor. Esta planta disfruta de un generoso baño con

Descripción

bañera de hidromasaje y ducha. Preside esta estancia un ventanal con vistas a la zona deportiva y piscina del municipio.

En la planta superior, una amplia terraza con espacio equipado para comidas familiares desde donde disfrutar de unas magníficas vistas a la Universidad Fernando Pessoa e Iglesia de Santa María de Guía.

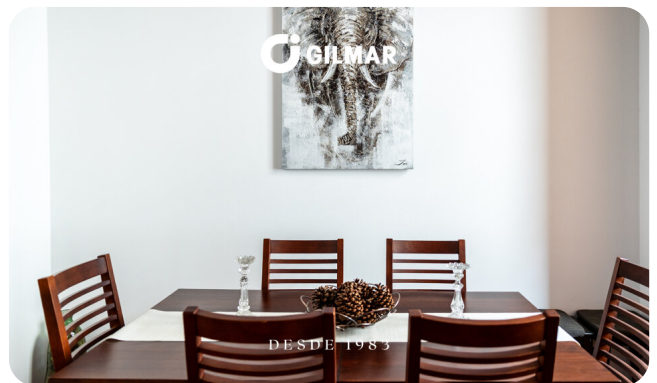
La vivienda se ha reformado con exquisito cuidado, tratando de resaltar los elementos naturales tales como los suelos, techos y amplios ventanales de madera a la vez que dotándola de todas las comodidades del s XXI: luces indirectas para dar confort, conexiones de TV e internet (tanto WiFi

como clavijas RJ45) en todas las habitaciones, así como sistema de RACK, sistema centralizado de aspiración...

Tanto si quieres disfrutar como vivienda habitual así como inversión, este es el inmueble ideal.

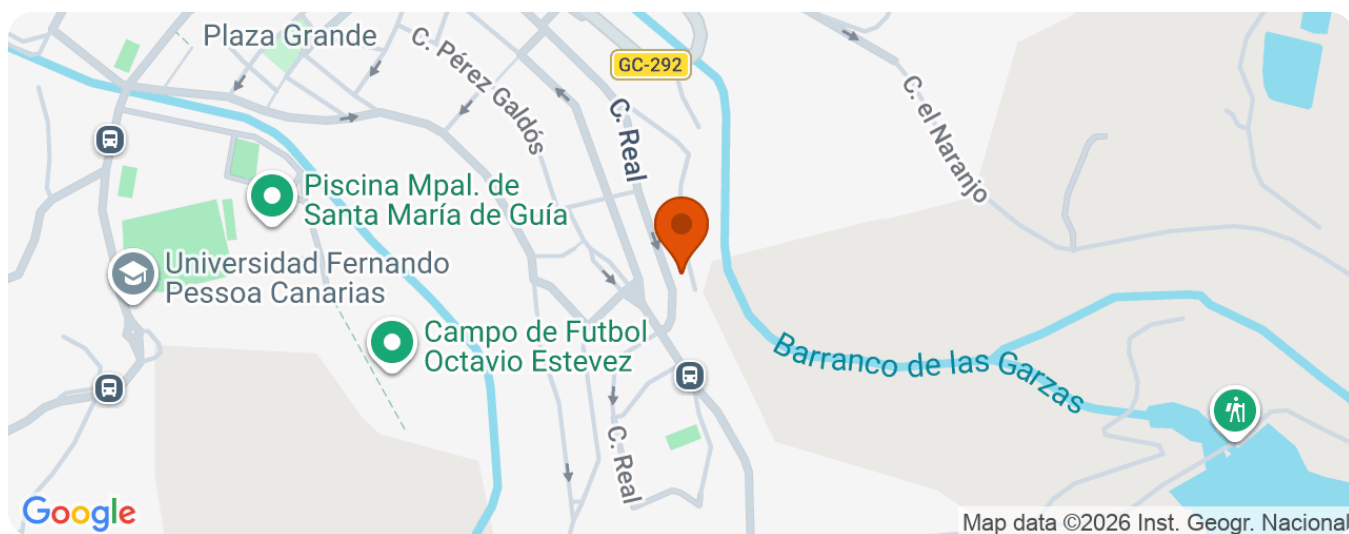
Información: El precio de venta no incluye impuestos propios de la transmisión, gastos de notaría, registro, ni cualquier otro que según ley pueda corresponder al comprador. Existen discrepancias entre los metros reales y los registrales. Los datos expuestos son meramente orientativos y se encuentran sujetos a errores u omisiones involuntarias.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.