

Ático-Dúplex en venta en San Roque - Cádiz

San Roque, Cádiz

Referencia: 194283



590.000 €

3.688 €/m²



160 m²



4 (3+1)



4 (3+0)



Sí



Sí

Descripción

Este impresionante ático en primera línea de golf en San Roque Club es una verdadera joya inmobiliaria. Consta de dos plantas y ofrece una amplia variedad de comodidades y lujos para disfrutar de una vida exclusiva y confortable. Al entrar en la propiedad, serás recibido por un espacioso hall que te invita a explorar el resto de la vivienda. La cocina independiente junto a salón-comedor, cuenta con salida directa a la terraza, lo que facilita las comidas al aire libre y disfrutar de las vistas panorámicas al campo de golf. Las cuatro habitaciones son luminosas y espaciales, y tres de ellas tienen acceso a las terrazas con vistas al campo y al hoyo 13. Además, cada habitación cuenta con su propio baño en suite, lo que brinda privacidad y comodidad a todos los residentes. La habitación principal

también cuenta con un amplio vestidor, perfecto para los amantes de la moda. El entorno que rodea esta vivienda es tranquilo y verde, lo que te permitirá disfrutar de la naturaleza y relajarte en un ambiente sereno. Además, el ático incluye dos trasteros, dos plazas de garaje y dos plazas de buggies, lo que te brinda espacio adicional para guardar tus pertenencias y vehículos. La urbanización en la que se encuentra este ático ofrece una piscina y jardines, perfectos para refrescarse en los días calurosos de verano o para relajarse al aire libre. Además, la ubicación de la propiedad es ideal, ya que se encuentra a pocos kilómetros de Puerto Sotogrande, Alcaidesa Club, playas de la zona y una amplia variedad de restaurantes y servicios. En cuanto a la zona en la

Descripción

que se encuentra el ático, San Roque Club es conocido por ser un enclave exclusivo y prestigioso en la Costa del Sol. Rodeado de campos de golf de renombre, ofrece un estilo de vida tranquilo y sofisticado. Además, cuenta con una ubicación privilegiada, con fácil acceso a colegios de calidad y centros comerciales. Si estás buscando un ático de lujo en un entorno tranquilo y exclusivo, este inmueble en San Roque Club es la elección perfecta. No pierdas la oportunidad de vivir en una propiedad que combina elegancia, comodidad y vistas panorámicas al campo de golf. GILMAR es una prestigiosa compañía inmobiliaria con más de 35 años de experiencia en el mercado. Desde 1983, hemos ayudado a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños, brindando un servicio personalizado y de calidad. Nuestro equipo de expertos en marketing inmobiliario está dedicado a ofrecer las mejores soluciones para nuestros clientes, y nuestra oficina en Estepona está lista para ayudarte a encontrar la propiedad perfecta. Si

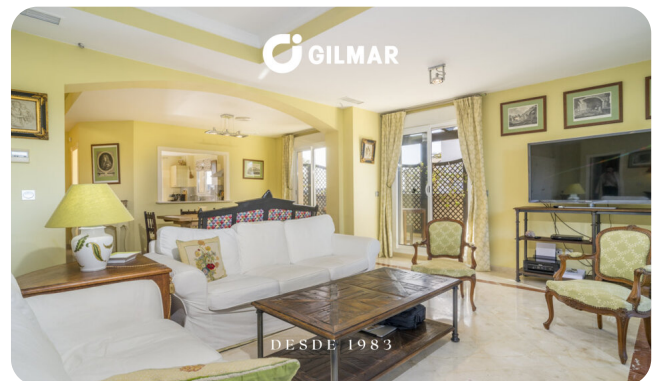
deseas obtener más información sobre este impresionante ático en San Roque Club, por favor, contáctanos y facilita la referencia del inmueble. Nuestro equipo estará encantado de brindarte todos los detalles y ayudarte en todo lo que necesites para tomar la mejor decisión inmobiliaria. No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar exclusivo y disfrutar de una vida llena de lujo y comodidad.

CARACTERISTICAS: 160m² construidos 4 habitaciones 3 baños 1 aseo Terrazas Plaza de garaje Plaza para buggies Antigüedad 2004 Armarios empotrados Orientación sur Calefacción central

EQUIPAMIENTO: Aire acondicionado Chimenea Piscina Zona verde

CERTIFICADO ENETGETICO: En tramite

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.