

Piso en venta en Guindalera - Madrid

Guindalera, Madrid

Referencia: 185206



1.720.000 €

5.890 €/m²



292 m²



3 (3+0)



3 (2+1)



Sí



Sí

Descripción

Gilmar presenta en exclusiva este espectacular bajo a estrenar con una magnífica terraza ubicado en el barrio de Guindalera en el distrito de Salamanca en Madrid. Este inmueble cuenta con una superficie de 292 metros construidos que incluye una magnífica terraza de 51 metros con total privacidad a la que se accede tanto desde el salón como desde los dormitorios, brindando una sensación de amplitud espectacular. Además, destaca por sus materiales y acabados de alta calidad con un diseño exclusivo.

Edificio de reciente construcción construido de corte elegante y moderno. Tiene una estupenda piscina en la parte superior del edificio con una amplia zona de solarium con unas vistas despejadas

y garaje con acceso directo.

El bajo cuenta con 3 dormitorios siendo el principal en suite, 2 baños completos y un aseo, lo que lo convierte en una opción ideal para familias que buscan comodidad y funcionalidad. La vivienda se caracteriza por su gran luminosidad natural y ventilación cruzada, lo que crea un ambiente fresco y agradable en todas las estancias.

El salón es amplio y cuenta con una chimenea central que le da un toque cálido increíble, creando un espacio acogedor y perfecto para disfrutar de momentos de relax. La cocina está totalmente equipada y amueblada con electrodomésticos de alta gama, lo que la convierte en un lugar ideal para

Descripción

los amantes de la gastronomía.

El edificio cuenta con diversas comodidades, como una piscina, solárium y un jacuzzi-hidromasaje de alta presión. Además, utiliza geotermia en las instalaciones de climatización, lo que garantiza un menor consumo energético y un mayor respeto al medio ambiente.

La vivienda incluye una plaza de garaje y trastero, lo que brinda una mayor comodidad y espacio de almacenamiento.

El barrio de Guindalera es una zona residencial tranquila y exclusiva, que se encuentra cerca de importantes vías de comunicación, como la Avenida de América y la M-30. Además, cuenta con una amplia oferta de servicios y comercios, así como

con la cercanía de colegios de prestigio, como el Colegio Nuestra Señora del Pilar.

En resumen, este bajo espectacular a estrenar en el barrio de Guindalera es una oportunidad única para aquellos que buscan una vivienda de lujo, con amplitud, luminosidad y calidades excepcionales.

Gilmar es una reconocida compañía inmobiliaria con más de 40 años de experiencia en el mercado. Desde 1983, hemos estado ayudando a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio personalizado y profesional. Si estás interesado en obtener más información sobre esta vivienda, no dudes en contactarnos en el Tel. 917717799, nuestro equipo estará encantado de poder ayudarte.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.