

Chalet Independiente en venta en Sotogrande - Cádiz

Sotogrande, Cádiz

Referencia: 184559



3.500.000 €

2.959 €/m²



1183 m²



14 (14+0)



7 (7+0)



Sí

Descripción

El Cortijo está a sólo 5 minutos de Sotogrande y del puerto, en medio de 10 campos de Polo. Ayala Polo Club, con 3 canchas de polo más una de stick and ball y el Santa María Polo Club con 7 canchas e instalaciones para salto y doma. El cortijo fue completamente reconstruido entre 1994 y 1997 bajo la supervisión de Marcos Sainz de MS arquitectos que es el arquitecto que construyó Puerto Banús. El Cortijo consta de un gran patio, un patio de entrada, el hall de entrada principal con un aseo de invitados y escaleras a la primera planta. La planta principal, tiene un comedor (6x8), una gran cocina (6x10), con arcos antiguos y paredes, una despensa (2,5x2,5), bodega (3x3), lavadero (5x4), 2 habitaciones abovedadas (7x3,5), uno con techo de mampostería, sala de estar (8x4) con terrazas

cubiertas y una pequeña oficina personal (3x3). Piscina exterior (6x15) con amplias terrazas y un comedor exterior de verano cubierto (8x6). Arriba hay 2 dormitorios con baños en suite, 2 dormitorios que comparten un baño. En el lado derecho de la entrada principal hay una habitación de 5 por 8 y en el lado izquierdo la Casa de Huéspedes.

La casa de invitados consta de 3 dormitorios con baños en suite, sala de estar, comedor y cocina. Un patio de lavandería. Un patio de lavado y lavandería conecta con la casa del personal. La casa del personal exterior consta de 2 dormitorios, baño, sala de estar y cocina.

En el exterior hay cocheras para 7 coches. Hay 7

Descripción

establos para yeguas y potros (4x5) con un almacén de alimentos (4x5). 2 establos separados para los caballos que tienen que estar en cuarentena (3x4), 20 establos de madera (3x3) delante de los establos hay 3 paddocks grandes (9x9), un corral redondo con arena para trabajar a los caballos, varios paddocks, 3 guadarnés, un almacén de comida (6x10) y un cuarto para el mozo de cuadra con 2 dormitorios, un cuarto de baño, salón y cocina (60 m2). La superficie de esta finca incluyendo la casa es de 2,5 hectáreas, hay 3 pozos en la propiedad con un montón de agua para los caballos y el riego de la tierra y el jardín. Terrazas en

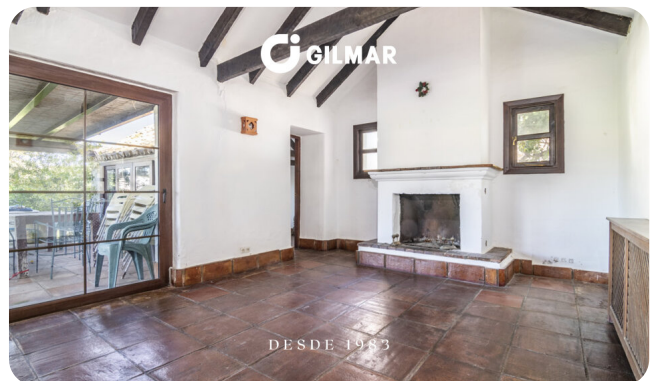
exterior aprox. 600m2, Edificios dentro de las paredes outside aprox. 1000m2.

Chalet Independiente en Sotogrande de 1.183 m2 en parcela de 25.625 m2 repartido en 2 plantas. Cuenta con 14 dormitorios, 7 baños, 3 salones, 3 cocinas, orientación Oeste

CARACTERÍSTICAS:

Carpintería interior: madera Carpintería exterior: madera Calefacción: eléctrica Piscina

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.