

Chalet Adosado en venta en Estepona Oeste - Málaga

Estepona Oeste, Málaga

Referencia: 176374



730.000 €

4.056 €/m²



180 m²



4 (4+0)



4 (3+0)



No

Descripción

Villa adosada de nueva construcción situada en una parcela con maravillosas vistas al mar, al campo de golf y a la montaña. Esta villa posee una arquitectura que busca la máxima expresividad combinando tres materiales. La fachada blanca nos acerca a un entorno de sol y playa, combinada con la piedra gris oscura generan espacios de mayor profundidad, los elementos verticales de aluminio imitación madera darán ese tono de calidez que se aprecia en las imágenes. Materiales con muy bajo mantenimiento que hacen de estas fachadas no sólo una visión impactante sino también coherente con el entorno.

Moderna desde sus cimientos, esta villa produce agua caliente y aire acondicionado frío-calor, con el

sistema centralizado de aerotermia, un modo limpio de generar energía. Del mismo modo se surte de energía el suelo radiante. La calidad de la vivienda no es sólo la estética, sino que además utiliza materiales de primeras marcas para ejecutar los trabajos de construcción de manera esmerada y tener excelentes acabados.

Los espacios abiertos y funcionales son sin duda los protagonistas de esta vivienda que nos conectan con las terrazas y sus maravillosas vistas al mar, campo de golf y montaña. Esta distribuidas en tres plantas, tienen 4 dormitorios, 3-4 baños, 1-2 aseos y oficina. En esta promoción las villas situadas en las esquinas disponen de jardín propio y piscina privada de cloración salina. Las villas centrales la piscina la

Descripción

tienen situadas en la tercera planta de la vivienda.

Esta urbanización se encuentra en una de las localidades de mayor resonancia de la Costa del Sol, Estepona la denominada jardín de Andalucía. A tan sólo 30km de la ciudad de Marbella, se encuentra este municipio de más de 21km de costa, en los que descubrir sus rincones mágicos y su espíritu cosmopolita. La Urbanización se sitúa en la zona OESTE de Estepona, zona residencial que se encuentra en plena expansión de viviendas de lujo.

A sólo 5 minutos en coche del centro de Estepona y muy cerca de las playas, está justo al lado del nuevo hospital de Estepona y del nuevo campo de golf de Azata Golf. Cerca de restaurantes, supermercados,

playas, campos de golf y servicios. Se encuentra a sólo 20 minutos en coche de Puerto Banús, Marbella, y Sotogrande, a 50 minutos del aeropuerto internacional de Málaga y a 40 minutos del aeropuerto de Gibraltar.

Chalet Adosado en Arroyo Enmedio de 180 m2 en parcela de 134 m2 con jardín de 25 m2 repartido en planta. Cuenta con 4 dormitorios, 4 baños, 1 salón, 1 cocina, orientación Oeste

CARACTERÍSTICAS:

Carpintería interior: madera Carpintería exterior: climalit Calefacción: a/a frio - calor Aire acondicionado

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.