

Chalet Independiente en venta en Jerez de la Frontera - Cádiz

Jerez de la Frontera, Cádiz

Referencia: 153765



690.000 €

2.012 €/m²



343 m²



4 (4+0)



3 (3+0)



Sí

Descripción

Gilmar te ofrece este lujoso chalet situado en la prestigiosa urbanización de Montecastillo (Jerez de la Frontera). Está construido pie de su prestigioso campo de Golf, diseñado por Jack Nicklaus y que fue sede del Volvo PGA. La urbanización está a tan sólo diez minutos en coche del centro de la ciudad y a 16 minutos del Aeropuerto. Su espectacular enclave le permite tener unas vistas únicas, tanto del campo de golf como del entorno, ya que está rodeado de campo, donde, por ejemplo, es frecuente ver perdices. Montecastillo se caracteriza también por la tranquilidad y seguridad de su urbanización, ya que cuenta con vigilancia privada 24 horas, por su famoso circuito de velocidad, que año tras año

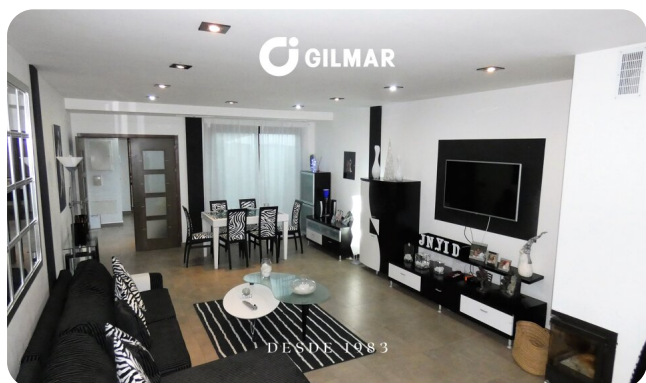
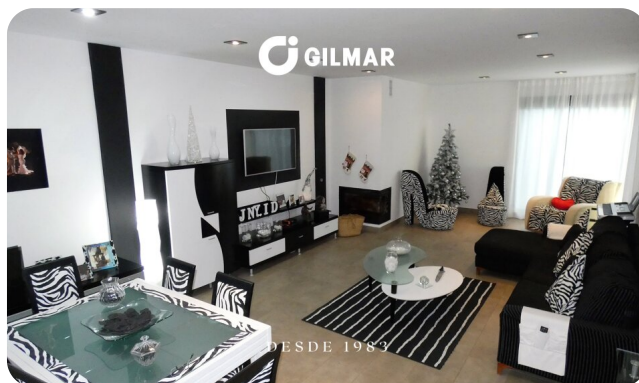
acoge una de las ediciones del campeonato del mundo Moto GP, y por albergar un conocido Hotel de 5 estrellas. La casa consta de 343 metros cuadrados construidos sobre una parcela de 755 metros cuadrados. Está rodeado de un bonito jardín en el que hay plantados numerosos árboles frutales, tales como platanero, albaricoque, ciruelo, paraguayo y un peral. También hay una piscina y una zona con una carpa destinada a comedor-merendero de verano. El jardín está rodeado de luces nocturnas que lo hacen muy agradable por la noche. La casa está construida en dos plantas más sótano. Al entrar en la vivienda, destaca su agradable patio interior acristalado, que

Descripción

le proporciona mucha luz natural y que en los días de temperatura suave se usa como zona de estar. Esta planta consta, además, de un gran salón comedor muy luminoso con chimenea y salida al jardín, una amplia cocina independiente que cuenta con isla, office y luz natural que le proporciona unas ventanas con vistas al jardín. Dos dormitorios, uno de ellos con litera y armario empotrado, y el otro con baño propio, salida al jardín y a la piscina. Por último, hay un baño más. El sótano, de 162 metros cuadrados, es completamente diáfano y con el

techo alto, con lo que sus posibilidades de uso son múltiples. Este se comunica desde su interior con el resto de la casa. La segunda planta consta de un baño completo, dos dormitorios (uno de ellos en la actualidad se está usando como cuarto lavadero) y dos amplias terrazas solarium con unas vistas impresionantes, estando una de ellas comunicada con uno de los dormitorios. La vivienda tiene preinstalación de aire acondicionado central y las ventanas son climalit.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.