

Apartment for sale in Justicia - Madrid

Justicia, Madrid

Reference: 226323



431,000 €

9,170 €/m²



47 m²



1 (1+0)



1 (1+0)



No



No

Description

GILMAR CONSULTING INMOBILIARIO presenta oportunidad para inversores.

Piso totalmente reformado en edificio histórica de 1900, con estructura de madera rehabilitada. La vivienda ha sido reformada para aprovechar al máximo sus m², ofreciendo diferentes posibilidades tanto como residencia habitual como para explotación turística.

Ubicado en 2ª planta con ascensor y orientación sur, la vivienda dispone de 1 dormitorio, salón convertible en segundo dormitorio, vestidor, cocina y baño completo. Cuenta con aire acondicionado mediante bomba de frío/calor.

La propiedad se encuentra en una corrala histórica cuyo edificio ha sido objeto de una rehabilitación integral, incluyendo la renovación del tejado y la estructura, manteniendo al mismo tiempo el encanto y los elementos característicos de este tipo de arquitectura tradicional madrileña.

Licencia activa de Vivienda de Uso Turístico (VT) de la Comunidad de Madrid. Actualmente se encuentra en explotación turística y se puede consultar su rentabilidad.

Su ubicación privilegiada en el centro de Madrid permite disfrutar a pie de la esencia de la ciudad: calles históricas, plazas con encanto, una amplia oferta de restaurantes, comercios, ocio y cultura,

Description

además de excelentes conexiones con el resto de la capital mediante transporte público.

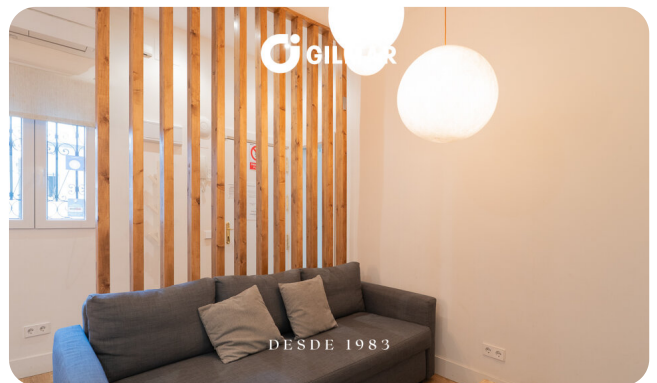
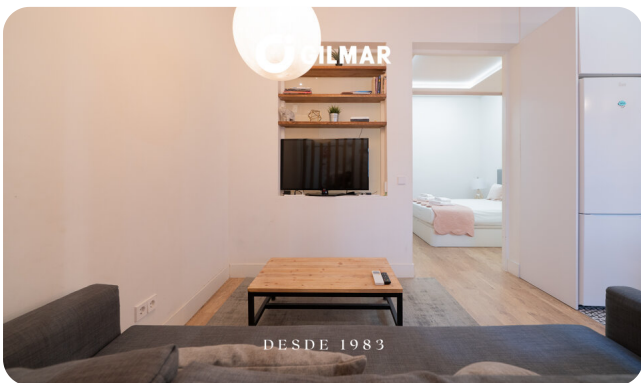
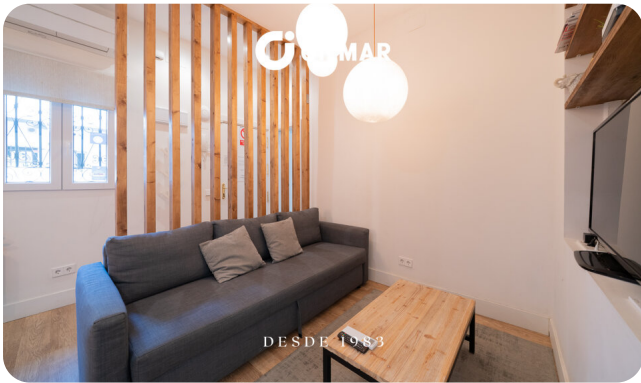
Un entorno especialmente atractivo para el turismo, donde el visitante puede vivir Madrid desde dentro, rodeado de arquitectura histórica y del ambiente característico de sus barrios más tradicionales.

Una propiedad singular, en una ubicación premium y con una actividad turística ya operativa. Ideal para inversores que buscan una inversión con potencial de rentabilidad desde el primer día.

GILMAR, desde 1983, se enorgullece de ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con un equipo de expertos altamente cualificados, ofrecemos un servicio personalizado y de confianza en cada paso del proceso de compra o venta de tu inmueble.

Para más información sobre esta propiedad, no dudes en contactar con nuestro equipo en la oficina de Centro, ubicada en Plaza de Herradores, 4. Llámanos al o escríbenos a. Por favor, facilita la referencia x para que podamos atenderte de manera más ágil. ¡Estamos aquí para ayudarte!

Photographs





Location and points of interest



The property location is approximate. Contact us for more information.