

Villa for sale in Apostol Santiago - Madrid

Apostol Santiago, Madrid

Reference: 224855



2,180,000 €

10,739 €/m²



203 m²



4 (4+0)



3 (3+0)



Yes

Description

Presentamos este exclusivo chalet independiente situado en una de las zonas más demandadas de Arturo Soria, una auténtica joya inmobiliaria que combina ubicación, privacidad y personalidad.

Construido sobre una parcela de 284 m², la vivienda cuenta con 185 m² construidos distribuidos en dos cómodas plantas, diseñadas para maximizar el confort y la funcionalidad. Su cuidada arquitectura, junto con un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza, lo convierten en el refugio perfecto para disfrutar en familia.

La planta principal alberga un fantástico salón-comedor con una acogedora zona de estar, ideal para el día a día, y con acceso directo al jardín

privado y a un agradable porche, perfecto para reuniones familiares y momentos de ocio al aire libre. En esta misma planta encontramos una elegante cocina, un dormitorio de servicio con baño completo y un práctico aseo de cortesía para invitados.

La primera planta dispone de tres amplios dormitorios y dos baños completos. El dormitorio principal destaca por su amplitud y luminosidad, incorporando un baño en suite y una magnífica zona de vestidor. Desde esta estancia se accede directamente a una terraza, donde se ha habilitado un espacioso dormitorio adicional con baño completamente reformado.

Description

Todas las estancias han sido cuidadosamente diseñadas y cuentan con aire acondicionado, garantizando el máximo confort durante todo el año.

La vivienda se completa con un amplio jardín privado, perfecto para disfrutar de actividades al aire libre y momentos de relax, así como una plaza de garaje. El Barrio de Arturo Soria es uno de los más prestigiosos y lujosos de Madrid con una estupenda localización próxima al centro urbano y a todos los servicios, por lo que es perfecto para disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de una gran ciudad.

Este entorno privilegiado es sede de múltiples embajadas y algunos de los mejores centros educativos nacionales e internacionales tanto privados como públicos con una amplia oferta (Colegio Arturo Soria, Liceo Francés [Lycee Francais], Centro Bilingüe Concertado Nuestra Señora del Buen Consejo, Colegio San José del Parque (Maristas), Colegio Ramón y Cajal, Colegio Nuestra Señora de Santa María, Colegio Parque Conde Orgaz, International School of Madrid, Escuela de negocios ESIC, Colegio Stella Maris, Colegio Mater Inmaculada, Colegio Brains, etc.).

La cobertura hospitalaria es un factor añadido de la zona (Nuestra Señora de América, la Clínica Belén, Hospital Ramón y Cajal, Hospital de la Paz y la M.D Anderson).

En sus inmediaciones encontramos el recinto Ferial IFEMA, el Centro Comercial Arturo Soria Plaza, Palacio de Hielo, Hipercor, Corte Inglés, y Centro Comercial Gran Vía de Hortaleza. Además disponemos de centros deportivos como Club de natación, Club de tenis Chamartín, Clubs de golf como el "Golf Olivar de la Hinojosa" y preciosos parques de los cuales destacamos Juan Carlos I y Juan Pablo II.

La cercanía al metro Arturo Soria-Línea 4 y a diversas líneas de autobús como 9, 11, 70, 122 o N3 nos garantizan un rápido acceso al centro. La incorporación a las autovías M30, M40, M11 y NII es inmediata. La proximidad al Aeropuerto Internacional Adolfo Suarez Madrid Barajas y a la Estación de Chamartín es un valor añadido.

Una oportunidad única para vivir en uno de los enclaves residenciales más privilegiados de Madrid.

Location and points of interest



The property location is approximate. Contact us for more information.