

Apartment for sale in Ibiza - Madrid

Ibiza, Madrid

Reference: 218609



2,250,000 €

11,719 €/m²



192 m²



4 (4+0)



3 (3+0)



No

Description

Descubre esta magnífica oportunidad de inversión en el exclusivo barrio de Ibiza, dentro del distrito de Retiro, en Madrid. Este piso se encuentra en una de las zonas más cotizadas de la capital, rodeado de servicios y con una ubicación envidiable. Con 192 metros cuadrados construidos, esta vivienda en altura ofrece un amplio espacio para diseñar el hogar de tus sueños. Consta de 4 dormitorios y 3 baños, ideal para familias o para quienes busquen una propiedad con posibilidades de personalización y gran potencial de rentabilidad.

El inmueble, construido en el año 1983, cuenta con características que lo hacen destacar: es exterior, con excelente iluminación natural, dispone de tres balcones que aportan un toque único y cuenta con

suelo de parquet que resalta su elegancia. Además, está equipado con ascensor, portero físico y automático, así como con un portal de lujo que asegura comodidad y exclusividad. También dispone de una plaza de garaje, un valor añadido en una zona tan céntrica.

El barrio de Ibiza es sinónimo de tradición y modernidad. Situado a pocos pasos del icónico Parque del Retiro, este enclave ofrece una calidad de vida excepcional. Disfruta de una amplia oferta gastronómica, con restaurantes de renombre, cafeterías acogedoras y mercados como el Mercado de Ibiza, conocido por sus productos frescos y de calidad. Además, la zona cuenta con una gran cantidad de comercios, farmacias y

Description

centros médicos, lo que asegura una vida cómoda y práctica.

En cuanto a la conectividad, la propiedad está excelentemente comunicada. Cerca encontrarás la estación de metro Ibiza (Línea 9) y diversas líneas de autobuses como la 20, 26 y 63, que conectan rápidamente con el resto de la ciudad. Para las familias, el Colegio Nuestra Señora del Pilar, uno de los más prestigiosos de Madrid, se encuentra a menos de 10 kilómetros. Además, tienes el centro comercial Goya a un corto trayecto, perfecto para tus compras y ocio.

Esta vivienda es perfecta para quienes buscan un proyecto de reforma con el objetivo de personalizar cada detalle y obtener una alta rentabilidad, ya sea

como residencia principal o como inversión. Su ubicación privilegiada y las características del inmueble lo convierten en una oportunidad única en el mercado.

En GILMAR llevamos desde 1983 ayudando a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños, siempre con la máxima profesionalidad y compromiso. Nuestro equipo experto en la zona de Jerónimos - Retiro estará encantado de ofrecerte más información sobre esta propiedad. Contacta con nosotros en la oficina situada en la Avda. del Mediterráneo, 44, llama al 91 121 84 84 o envíanos un correo a retiro@gilmar.es. Por favor, facilita la referencia 215445 para que podamos atenderte con mayor rapidez. ¡Te esperamos!

Photographs





Location and points of interest



The property location is approximate. Contact us for more information.